

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO
GMINY CHRZANÓW**

**KIEROWNIK
Referatu Geodezji**

Dorota Kozak

**DYREKTOR
Wydziału Urbanistyki,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**

Iwona Faron

**URZĄD MIEJSKI W CHRZANOWIE
CHRZANÓW, MARZEC 2020 ROK**

SPIS TREŚCI

1. Wstęp.....	str.3-4
Część I - Mienie komunalne ogółem	
1. Tabela nr 1 – mienie komunalne oraz mienie gminnych instytucji kultury Gminy Chrzanów ogółem.....	str. 5
2. Wykres nr 1 do tabeli nr 1 – struktura mienia komunalnego Gminy Chrzanów.....	str. 6
3. Wykres nr 2 do tabeli nr 1 – struktura wartości mienia komunalnego Gminy Chrzanów.....	str. 7
Część II - Mienie o uregulowanym w całości stanie prawnym - jednostki budżetowe, Urząd Miejski w Chrzanowie	
1. Tabela nr 2 – łączna wartość mienia o uregulowanym w całości stanie prawnym - jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie.....	str.8
2. Wykres nr 1 do tabeli nr 2 – struktura mienia o uregulowanym w całości stanie prawnym - jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie.....	str.9
3. Wykres nr 2 do tabeli nr 2 – wartość mienia o uregulowanym w całości stanie prawnym - jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie.....	str.10
4. Tabela nr 3 – struktura i zmiany mienia o uregulowanym w całości stanie prawnym - jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie.....	str.11-13
5. Wykres nr 1 do tabeli nr 3 – struktura mienia o uregulowanym stanie prawnym - jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie.....	str.14
6. Wykres nr 2 do tabeli nr 3 – struktura wartości mienia o uregulowanym w całości stanie prawnym - jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie.....	str.15
7. Tabela nr 4 – struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej – Zespół Ekonomiczno -Administracyjny Szkół i Przedszkoli w Chrzanowie.....	str.16
8. Tabela nr 4.1 – struktura i zmiany mienia jednostek budżetowych – Szkół Podstawowych.....	str.17
9. Tabela nr 4.2 – struktura i zmiany mienia jednostek budżetowych – Przedszkoli Samorządowych	str.18
10. Tabela nr 5 – struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej – Ośrodka Pomocy Społecznej w Chrzanowie.....	str.19
11. Tabela nr 6 – struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej – Żłobka Miejskiego w Chrzanowie.....	str.20
12. Tabela nr 7 – struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej – Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie	str.21
13. Tabela nr 7.1.1 – stan na 31.12.2018r. Wykaz budynków, w których sprzedano lokale mieszkalne z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu – zasób odpowiadający nie sprzedanym lokalom	str.22-23
14. Tabela nr 7.1.2 – stan na 31.12.2019r. Wykaz budynków, w których sprzedano lokale mieszkalne z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu – zasób odpowiadający nie sprzedanym lokalom	str.24
15. Tabela nr 7.2.1 – stan na 01.01.2019r. Wykaz budynków o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym w całości.....	str.25-26
16. Tabela nr 7.2.2 – stan na 31.12.2019r. Wykaz budynków o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym w całości.....	str.27-28
17. Tabela nr 8 – struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej – Krytej Pływalni	str.29
18. Tabela nr 9 – struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej – Centrum Usług Socjalnych w Chrzanowie.....	str.30
19. Tabela nr 10 – struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej – Urzędu Miejskiego w Chrzanowie.....	str.31
21. Tabela nr 10.1 Udziały Gminy Chrzanów w obcych podmiotach gospodarczych – akcje i udziały.....	str.32
Część III – Mienie w użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie	
1. Tabela nr 11 – struktura i zmiany mienia w użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie.....	str.33

2. Tabela nr 11.1 – Nieruchomości w użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie - stan na 31.12.2019r.	str.34
Część IV – Mienie, w którym Gmina Chrzanów posiada udział	
1. Tabela nr 12 – łączna wartość mienia, w którym Gmina Chrzanów posiada udział	str.35
2. Tabela nr 12.1 – struktura i zmiany mienia, w którym Gmina Chrzanów posiada udział.....	str.36
3. Tabela nr 12.2 – struktura i zmiany mienia, w którym Gmina Chrzanów posiada udział – Szkoła Podstawowa nr 10	str.37
4. Tabela nr 12.3 - struktura i zmiany mienia, w którym Gmina Chrzanów posiada udział, w administracji Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie.....	str.38
5. Tabela nr 12.4.1 – stan na 01.01.2019r. Wykaz budynków, w których Gmina Chrzanów posiada udział, w administracji Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie.....	str.39
6. Tabela nr 12.4.2 – stan na 31.12.2019r. Wykaz budynków, w których Gmina Chrzanów posiada udział, w administracji Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie.....	str.40
7. Tabela nr 12.5.1 - stan na 01.01.2019r. Wykaz budynków, w których sprzedano lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą udziału w gruncie.....	str.41-42
8. Tabela nr 12.5.2 - stan na 31.12.2019r. Wykaz budynków, w których sprzedano lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą udziału w gruncie.....	str.43-45
Część V – Mienie o nie uregulowanym stanie prawnym - mienie posiadane	
1. Tabela nr 13 – łączna wartość mienia posiadanego (o nie uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym)	str.46
2. Tabela nr 13.1 – struktura i zmiany mienia posiadanego.....	str.47
3. Tabela nr 13.2 – struktura i zmiany mienia posiadanego w administracji MZZK	str.48
Część VI – Dodatkowe informacje o mieniu komunalnym	
1. Tabela nr 14 – Nieruchomości oddane w trwałą zarząd	str.49 - 50
2. Tabela nr 15.1 - Informacja o gruntach o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym w całości.....	str.51
3. Tabela nr 15.2 - Informacja o gruntach , w których Gmina Chrzanów posiada udział.....	str.52
4. Tabela nr 15.3 - Informacja o mieniu posiadanym Gminy Chrzanów	str.53
5. Informacja o drogach gminnych i sieciach oświetleniowych za okres 01.01.2019r. – 31.12.2019r.	str.54
6. Opis rzeczowy do tabel 15.1, 15.2, 15.3	str.55-56
7. Należności przysługujące Gminie Chrzanów z tytułu dochodów z mienia	str. 57
8. Ograniczone prawa rzeczowe przysługujące Gminie Chrzanów.....	str. 58-60
Część VII – Dochody z mienia	
1. Dochody z mienia w okresie od 01.01.2019 – 31.12.2019 oraz planowane do uzyskania w 2020.....	str.61
Część VIII – Mienie użyzione	
1. Zestawienie gruntów oddanych w użyczenie – stan na 31.12.2019r.....	str.62-67
Część IX – Mienie gminnych instytucji kultury Gminy Chrzanów	
1. Tabela nr 16 - Łączna wartość mienia gminnych instytucji kultury Gminy Chrzanów.....	str.68
2. Tabela nr 16.1 – struktura i zmiany mienia Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie.....	str.69
2. Tabela nr 16.2 – struktura i zmiany mienia Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chrzanowie.....	str.70
3. Tabela nr 16.3 – struktura i zmiany mienia Muzeum w Chrzanowie im. Ireny i Mieczysława Mazarakich	str.71

WSTĘP

Celem niniejszego opracowania jest ustalenie stanu mienia komunalnego Gminy Chrzanów na **31.12.2019r.** oraz przedstawienie zmian w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2019r. do 31.12.2019r. zgodnie z art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 869 ze zm.).

Nabycie mienia komunalnego dokonuje się w drodze:

- komunalizacji z mocy prawa i na wnioski gminy - w trybie przepisów ustawy z 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. nr 32 poz.191 ze zm.),
- przejścia z mocy prawa za odszkodowaniem w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998r. nr 133 poz. 872 ze zm.) oraz art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.65 ze zm.),
- przepisów ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2019r. poz.817 ze zm.)
- umów cywilno prawnych,
- darowizn i spadków,
- rewindykacji finansowych.

Pod pojęciem mienia przyjęto składniki majątkowe wg wartości księgowej zestawione w poniższy sposób:

A. Aktywa trwałe:

I. Wartości niematerialne i prawne

II. Rzeczowe aktywa trwałe

1. Środki trwałe

1.1.Grunt

1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej

1.3.Urządzenia techniczne i maszyny

1.4.Środki transportu

1.5.Inne środki trwałe

2.Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)

3.Środki przekazane na poczet inwestycji

III. Należności długoterminowe

IV. Długoterminowe aktywa finansowe

1.1. Akcje i udziały

1.2. Papiery wartościowe długoterminowe

1.3. Inne długoterminowe aktywa finansowe

V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek

Jednocześnie dla przejrzystości niniejszego opracowania pominięto w poszczególnych tabelach drukowanie wierszy, w których w całości wykazywano wartości zerowe.

Całość opracowania obejmuje, zgodnie z art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 869 ze zm.):

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:

- innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
- posiadania,

- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji tj. od dnia 01.01.2019r.
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

1. Dane o mieniu komunalnym przedstawiono w podziale na :

- o uregulowanym w całości stanie prawnym,
- gdzie Gmina Chrzanów posiada udział,
- posiadany.

2. Informację o dochodach uzyskiwanych przez Gminę Chrzanów z tytułu wykonywania prawa własności.

Mienie komunalne zostało przedstawione ogółem, z podziałem na mienie jednostek organizacyjnych gminy.

Aktualnie w Gminie Chrzanów działają następujące jednostki organizacyjne:

1. Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli w Chrzanowie
2. Dziewięć Szkół Podstawowych
3. Jedenaście Przedszkoli Samorządowych
4. Ośrodek Pomocy Społecznej w Chrzanowie
5. Żłobek Miejski w Chrzanowie
6. Kryta Pływalnia
7. Centrum Usług Socjalnych w Chrzanowie
8. Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie
9. Urząd Miejski w Chrzanowie,

oraz instytucje kultury:

10. Miejski Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie
11. Miejska Biblioteka Publiczna w Chrzanowie
12. Muzeum w Chrzanowie im. Ireny i Mieczysława Mazarakich

Miejski Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie gospodaruje nieruchomościami gminnymi oddanymi mu do używania na podstawie umów użyczenia oraz przekazanymi mu w użytkowanie na podstawie umowy oddania nieruchomości w użytkowanie.

Miejska Biblioteka Publiczna w Chrzanowie gospodaruje nieruchomościami gminnymi oddanymi jej do używania na podstawie umów użyczenia.

Muzeum w Chrzanowie im. Ireny i Mieczysława Mazarakich jest właścicielem budynku nr 14 przy ul. Mickiewicza w Chrzanowie oraz nr 16 przy ulicy Aleja Henryka w Chrzanowie, stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, a do gruntów pod tymi budynkami Muzeum przysługuje prawo użytkowania wieczystego. Ponadto Muzeum w Chrzanowie sprawuje opiekę nad cmentarzem żydowskim, piecem typu Hoffman w Plazie, wieżą ciśnień w Chrzanowie oraz kilkoma kapliczkami na podstawie umów użyczenia.

KIEROWNIK
Referatu Geodezji
Dorota Kozak

DYREKTOR
Wydziału Urbanistyki,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Iwona Faron

BURMISTRZ
Robert Maciaszek

Część I

Mienie komunalne ogółem

Tabela nr 1 - Mienie komunalne oraz mienie gminnych instytucji kultury Gminy Chrzanów ogółem

Gmina Chrzanów w całości

L.p	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/31.12.2019 (+/-)
		Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
1.	Jednostki budżetowe, Urząd Miejski w Chrzanowie	977 734 344	137 003 523	840 730 821	974 128 175	143 800 199	830 327 976	-10 402 845
2.	Miejski Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie - mienie oddane w użytkowanie	39 869 245	12 343 889	27 525 356	40 000 992	13 228 016	26 772 976	-752 380
3.	Urząd Miejski w Chrzanowie - prawo użytkowania wieczystego przysługujące Gminie Chrzanów - ewidencja pozabilansowa	186 697	0	186 697	0	0	0	-186 697
Razem:		1 017 790 286	149 347 412	868 442 874	1 014 129 167	157 028 215	857 100 952	-11 341 922

Gmina Chrzanów w udziale

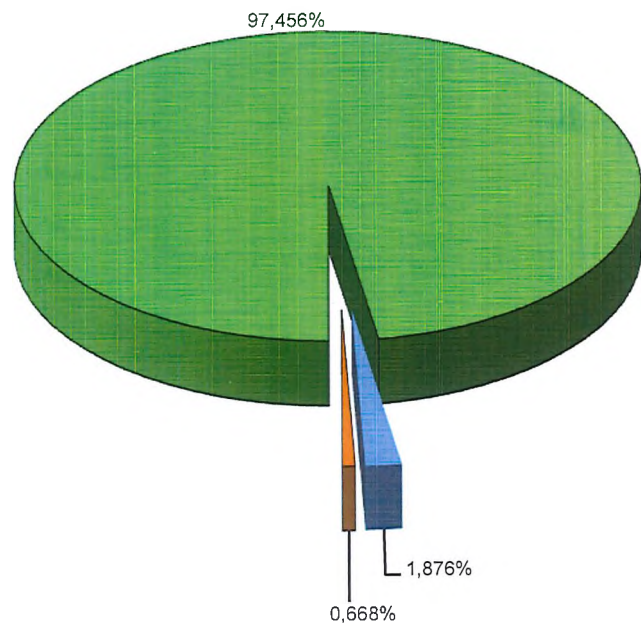
L.p	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/31.12.2019 (+/-)
		Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
1.	Jednostki budżetowe, Urząd Miejski w Chrzanowie	20 132 456	6 559 740	13 572 716	26 269 598	9 768 077	16 501 521	2 928 806
2.	Urząd Miejski w Chrzanowie - prawo użytkowania wieczystego przysługujące Gminie Chrzanów - ewidencja pozabilansowa	2592	0	2592	0	0	0	-2 592
Razem:		20 135 048	6 559 740	13 575 308	26 269 598	9 768 077	16 501 521	2 926 213

Mienie posiadane	4 463 536	0	4 463 536	5 873 953	0	5 873 953	1 410 416
-------------------------	------------------	----------	------------------	------------------	----------	------------------	------------------

OGÓŁEM: **1 042 388 871** **155 907 152** **886 481 718** **1 046 272 718** **166 796 292** **879 476 426** **-7 005 292**

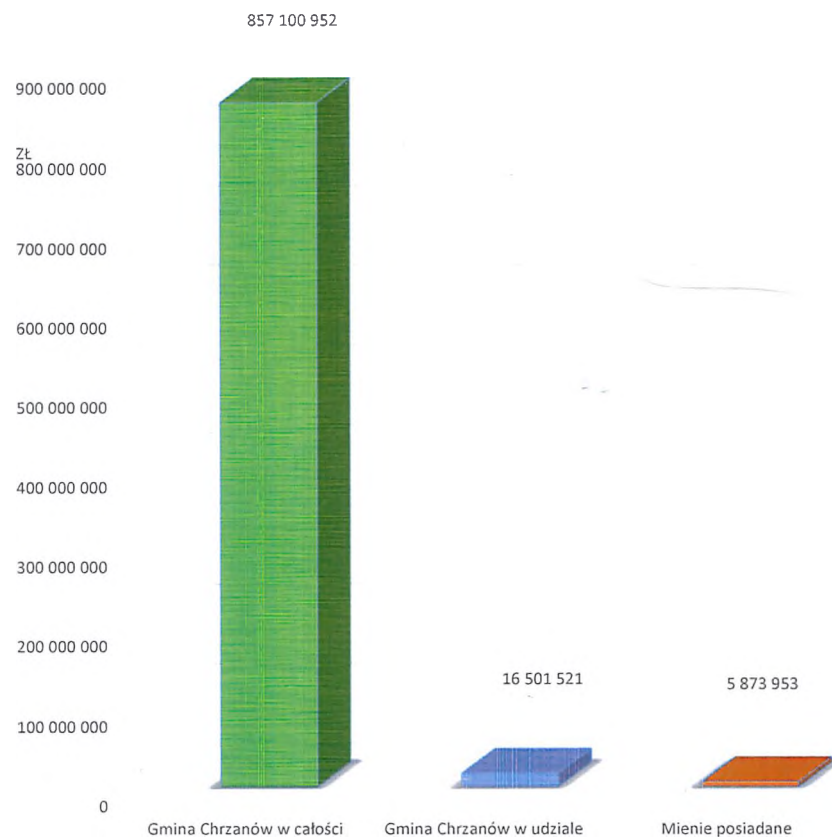
Mienie gminnych instytucji kultury Gminy Chrzanów	11 599 735	6 997 239	4 602 496	11 846 223	7 436 052	4 410 171	-192 325
--	-------------------	------------------	------------------	-------------------	------------------	------------------	-----------------

STRUKTURA MIENIA KOMUNALNEGO GMINY CHRZANÓW



- Gmina Chrzanów w całości
- Gmina Chrzanów w udziale
- Mienie posiadane

STRUKTURA WARTOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY CHRZANÓW



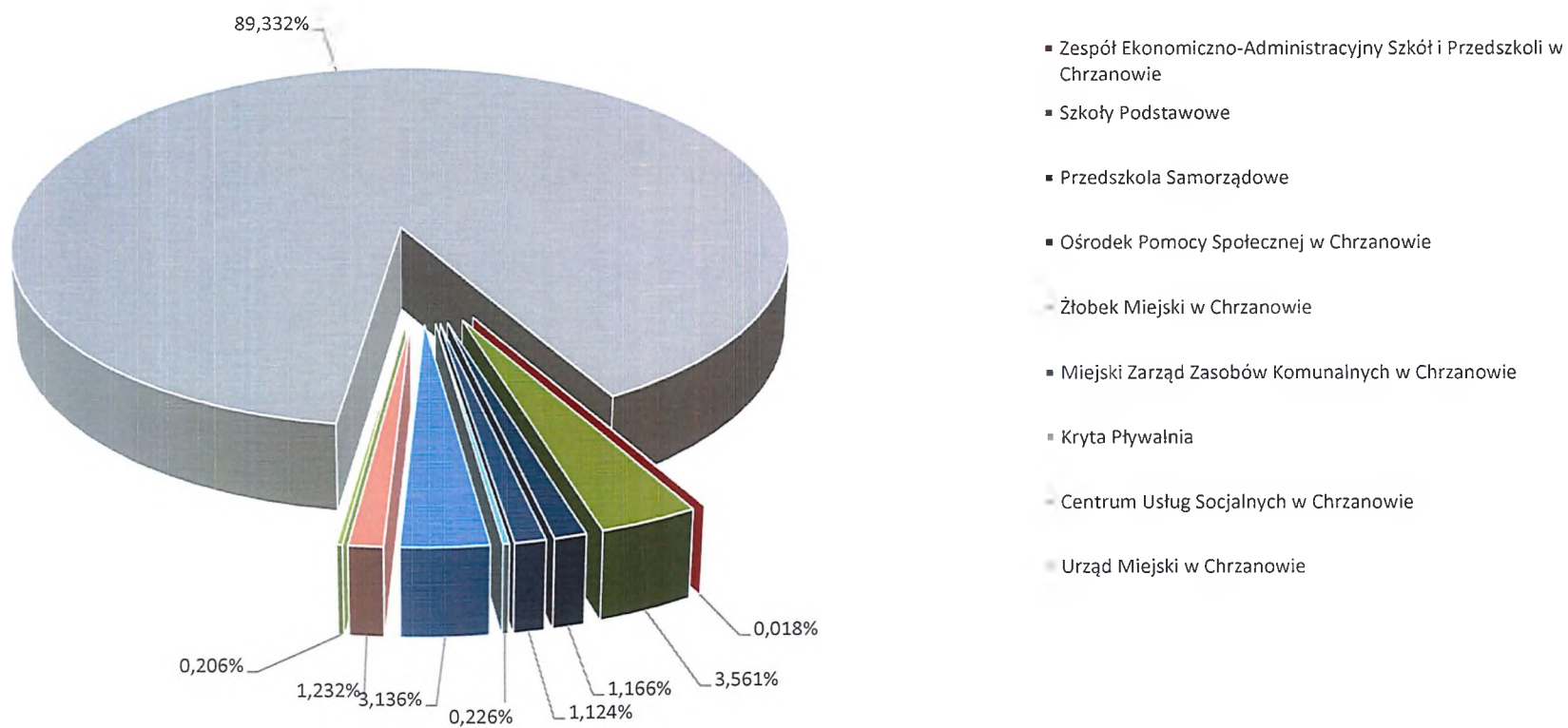
Część II

*Mienie o uregulowanym w całości stanie prawnym
– jednostki budżetowe, Urząd Miejski
w Chrzanowie*

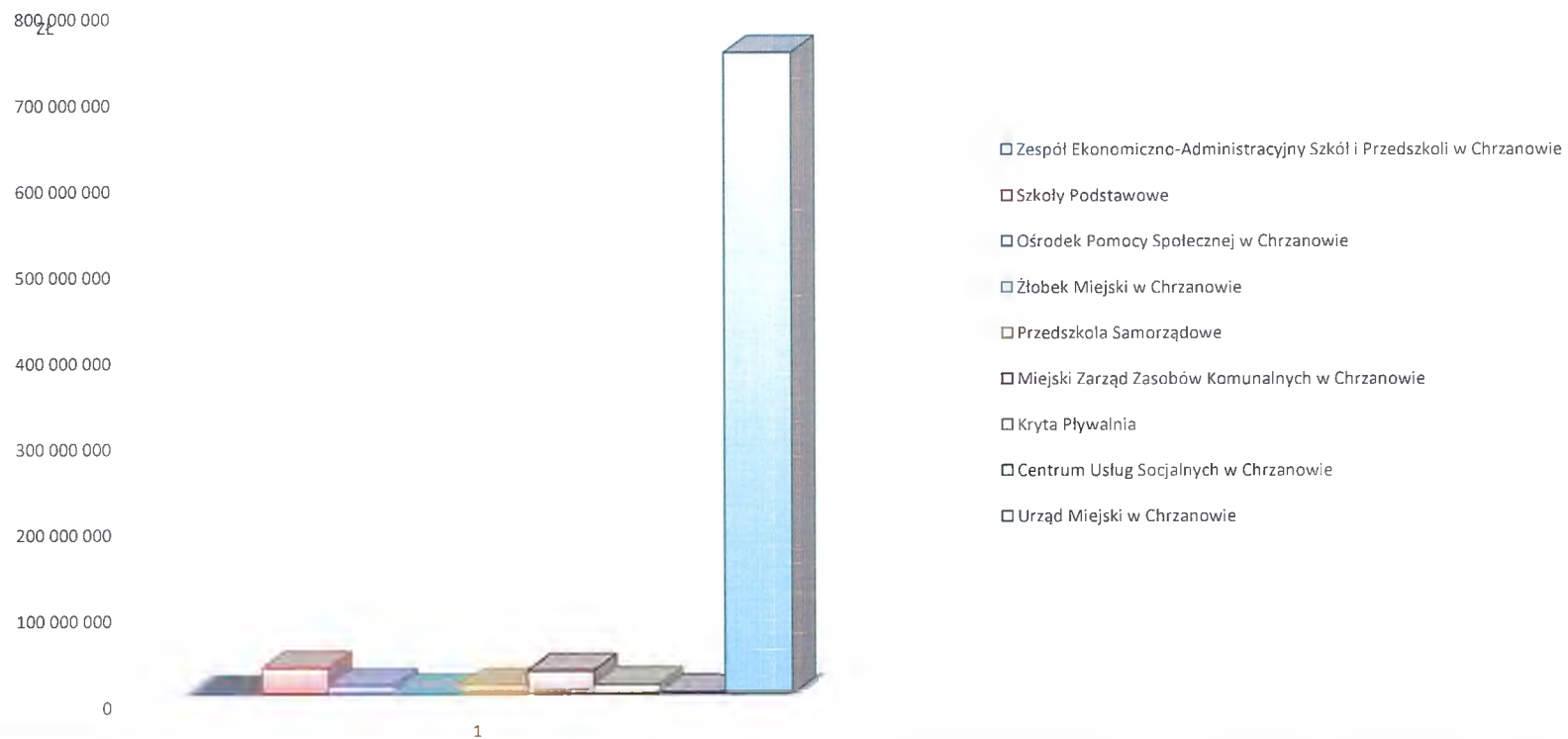
Tabela nr 2 - Łączna wartość mienia o uregulowanym w całości stanie prawnym jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/31.12.2019 (+/-)
		Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
1	Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli w Chrzanowie	554 216	423 074	131 142	635 080	484 815	150 265	19 123
2	Szkoły Podstawowe	46 713 909	19 682 214	27 031 695	49 670 646	20 102 082	29 568 564	2 536 869
3	Przedszkola Samorządowe	15 410 690	7 399 674	8 011 016	17 508 492	7 830 077	9 678 415	1 667 399
4	Ośrodek Pomocy Społecznej w Chrzanowie	386 667	286 067	100 600	9 840 104	508 970	9 331 134	9 230 534
5	Żłobek Miejski w Chrzanowie	2 506 742	579 904	1 926 838	2 517 439	638 452	1 878 987	-47 851
6	Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie	40 719 346	13 841 915	26 877 431	37 490 004	11 453 486	26 036 518	-840 913
7	Kryta Pływalnia	19 888 961	9 079 099	10 809 862	19 936 915	9 707 486	10 229 429	-580 433
8	Centrum Usług Socjalnych w Chrzanowie	2 642 133	1 183 819	1 458 314	2 918 435	1 211 407	1 707 028	248 714
9	Urząd Miejski w Chrzanowie	848 911 680	84 527 757	764 383 923	833 611 060	91 863 424	741 747 636	-22 636 287
	Razem:	977 734 344	137 003 523	840 730 821	974 128 175	143 800 199	830 327 976	-10 402 845

Wykres nr 1 do tabeli 2
 Struktura mienia o uregulowanym w całości stanie prawnym - jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie



Wykres nr 2 do tabeli 2
 Wartość mienia o uregulowanym w całości stanie prawnym - jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie



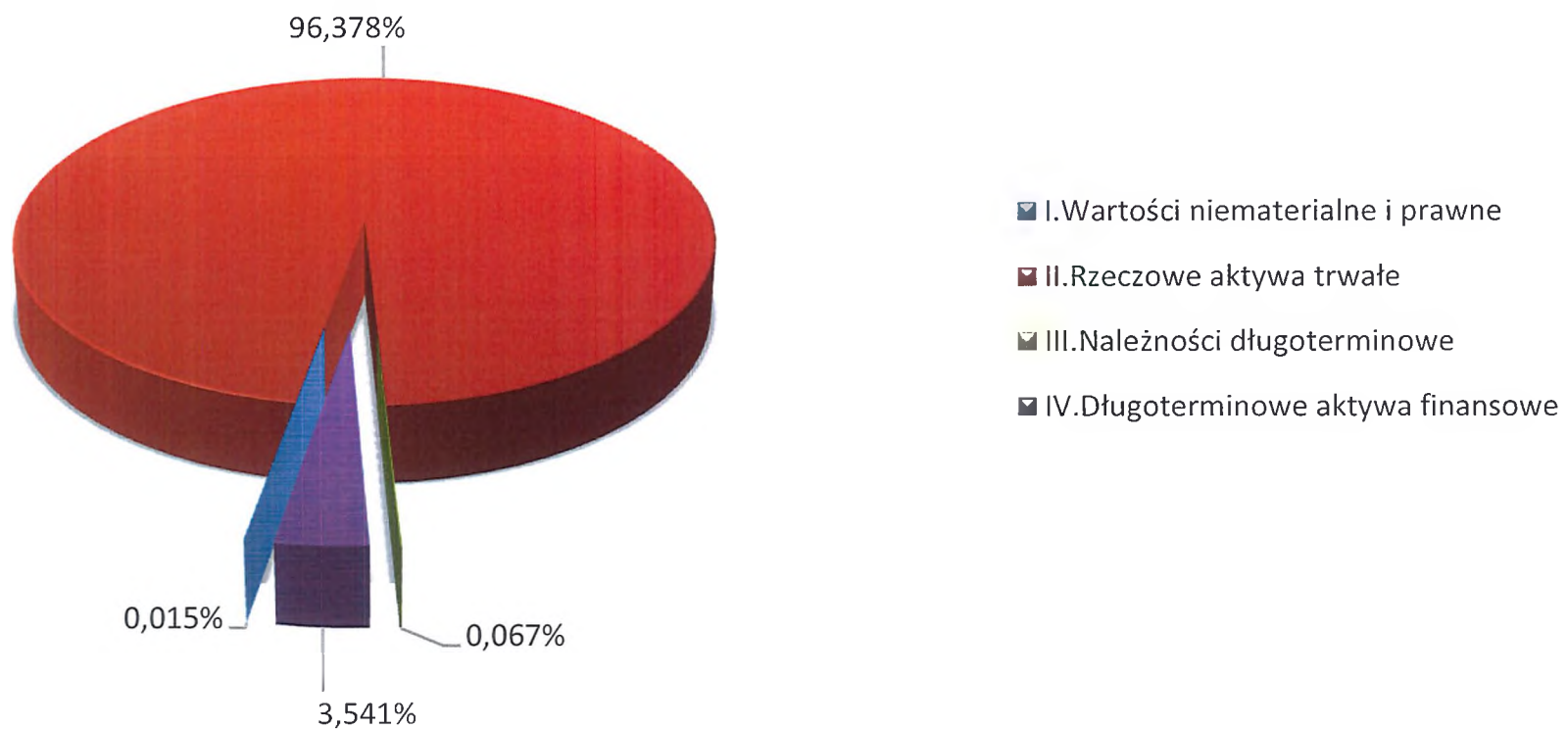
**Tabela nr 3 - Struktura i zmiany mienia o uregulowanym w całości stanie prawnym
- jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie**

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/31.12.2019 (+/-)
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	977 734 344	137 003 523	840 730 821	974 128 175	143 800 199	830 327 976	-10 402 845
I.Wartości niematerialne i prawne	1 594 929	1 535 848	59 081	1 736 672	1 614 398	122 274	63 193
Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli w Chrzanowie	79 961	76 606	3 355	103 384	102 545	839	-2 516
Szkoły Podstawowe	412 583	412 583	0	369 327	369 327	0	0
Przedszkola Samorządowe	50 962	50 962	0	81 744	81 744	0	0
Ośrodek Pomocy Społecznej w Chrzanowie	94 176	88 887	5 289	155 430	100 695	54 735	49 446
Żłobek Miejski w Chrzanowie	10 559	10 559	0	11 592	11 592	0	0
Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie	140 955	140 955	0	148 617	148 617	0	0
Kryta Pływalnia	12 841	12 841	0	12 841	12 841	0	0
Centrum Usług Socjalnych w Chrzanowie	26 292	26 292	0	26 292	26 292	0	0
Urząd Miejski w Chrzanowie	766 600	716 163	50 437	827 445	760 745	66 700	16 263
II.Rzeczowe aktywa trwałe	946 320 283	135 467 675	810 852 608	942 436 602	142 185 801	800 250 801	-10 601 807
I.Środki trwałe	928 580 268	135 467 675	793 112 593	932 296 959	142 185 801	790 111 158	-3 001 435
I.I.Grunty	615 086 792	0	615 086 792	597 355 320	0	597 355 320	-17 731 472
Szkoły Podstawowe	10 658 510	0	10 658 510	10 658 510	0	10 658 510	0
Przedszkola Samorządowe	4 017 463	0	4 017 463	4 020 037	0	4 020 037	2 574
Ośrodek Pomocy Społecznej w Chrzanowie	0	0	0	271 010	0	271 010	271 010
Żłobek Miejski w Chrzanowie	569 695	0	569 695	569 695	0	569 695	0
Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie	148 512	0	148 512	148 512	0	148 512	0
Kryta Pływalnia	751 560	0	751 560	751 560	0	751 560	0
Centrum Usług Socjalnych w Chrzanowie	682 640	0	682 640	682 640	0	682 640	0
Urząd Miejski w Chrzanowie	598 258 412	0	598 258 412	580 253 356	0	580 253 356	-18 005 056

1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	288 933 222	113 925 808	175 007 414	309 787 029	120 144 758	189 642 271	14 634 857
Szkoły Podstawowe	26 135 034	9 947 207	16 187 827	29 463 178	10 703 000	18 760 178	2 572 351
Przedszkola Samorządowe	8 238 069	4 459 640	3 778 429	10 151 810	4 673 165	5 478 645	1 700 216
Ośrodek Pomocy Społecznej w Chrzanowie	0	0	0	8 751 582	213 003	8 538 579	8 538 579
Żłobek Miejski w Chrzanowie	1 665 789	329 087	1 336 702	1 665 789	371 185	1 294 604	-42 098
Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie	38 530 469	12 999 388	25 531 081	35 847 915	10 574 531	25 273 384	-257 697
Kryta Pływalnia	15 175 102	6 372 301	8 802 801	15 175 102	6 763 924	8 411 178	-391 623
Centrum Usług Socjalnych w Chrzanowie	1 138 282	384 474	753 808	1 414 584	404 309	1 010 275	256 467
Urząd Miejski w Chrzanowie	198 050 477	79 433 711	118 616 766	207 317 069	86 441 641	120 875 428	2 258 662
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	10 411 723	7 942 998	2 468 725	11 077 427	8 336 502	2 740 925	272 200
Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli w Chrzanowie	81 978	70 667	11 311	81 978	79 150	2 828	-8 483
Szkoły Podstawowe	748 439	621 042	127 397	695 440	583 469	111 971	-15 426
Przedszkola Samorządowe	764 328	558 676	205 652	736 814	563 611	173 203	-32 449
Ośrodek Pomocy Społecznej w Chrzanowie	292 491	197 180	95 311	662 082	195 272	466 810	371 499
Żłobek Miejski w Chrzanowie	29 763	19 484	10 279	29 763	22 528	7 235	-3 044
Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie	599 146	429 282	169 864	770 790	454 118	316 672	146 808
Kryta Pływalnia	3 175 416	2 120 078	1 055 338	3 227 202	2 309 898	917 304	-138 034
Centrum Usług Socjalnych w Chrzanowie	56 730	51 057	5 673	56 730	56 730	0	-5 673
Urząd Miejski w Chrzanowie	4 663 432	3 875 532	787 900	4 816 628	4 071 726	744 902	-42 998
1.4. Środki transportu	1 074 557	955 004	119 553	1 074 557	1 010 997	63 560	-55 993
Ośrodek Pomocy Społecznej w Chrzanowie	0	0	0	0	0	0	0
Kryta Pływalnia	61 707	61 707	0	61 707	61 707	0	0
Centrum Usług Socjalnych w Chrzanowie	694 348	694 348	0	694 348	694 348	0	0
Urząd Miejski w Chrzanowie	318 502	198 949	119 553	318 502	254 942	63 560	-55 993
1.5. Inne środki trwałe	13 073 974	12 643 865	430 109	13 002 626	12 693 544	309 082	-121 027

Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli w Chrzanowie	280 177	275 801	4 376	306 418	303 120	3 298	-1 078
Szkoły Podstawowe	8 759 343	8 701 382	57 961	8 484 191	8 446 286	37 905	-20 056
Przedszkola Samorządowe	2 339 868	2 330 396	9 472	2 518 087	2 511 557	6 530	-2 942
Ośrodek Pomocy Społecznej w Chrzanowie	0	0	0	0	0	0	0
Żłobek Miejski w Chrzanowie	230 936	220 774	10 162	240 600	233 147	7 453	-2 709
Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie	305 892	272 290	33 602	302 205	276 220	25 985	-7 617
Kryta Pływalnia	694 571	512 172	182 399	694 571	559 116	135 455	-46 944
Centrum Usług Społecznych w Chrzanowie	43 841	27 648	16 193	43 841	29 728	14 113	-2 080
Urząd Miejski w Chrzanowie	419 346	303 402	115 944	412 713	334 370	78 343	-37 601
2.Inwestycje rozpoczęte (środki trwale w budowie)	17 740 015	0	17 740 015	10 139 643	0	10 139 643	-7 600 372
Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli w Chrzanowie	112 100	0	112 100	143 300	0	143 300	31 200
Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie	994 372	0	994 372	271 965	0	271 965	-722 407
Kryta Pływalnia	17 764	0	17 764	13 932	0	13 932	-3 832
Urząd Miejski w Chrzanowie	16 615 779	0	16 615 779	9 710 446	0	9 710 446	-6 905 333
3.Środki przekazane na poczet inwestycji	0	0	0	0	0	0	0
III.Należności długoterminowe	419 432		419 432	555 201		555 201	135 769
Urząd Miejski w Chrzanowie	419 432	0	419 432	555 201	0	555 201	135 769
IV.Długoterminowe aktywa finansowe	29 399 700	0	29 399 700	29 399 700	0	29 399 700	0
1.1.Akcje udziały	29 399 700	0	29 399 700	29 399 700	0	29 399 700	0
Urząd Miejski w Chrzanowie	29 399 700	0	29 399 700	29 399 700	0	29 399 700	0

Wykres nr 1 do tabeli nr 3
Struktura mienia o uregulowanym w całości stanie prawnym
- jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie



Wykres nr 2 do tabeli nr 3
Struktura wartości mienia o uregulowanym w całości
stanie prawnym -
jednostki budżetowe i Urząd Miejski w Chrzanowie

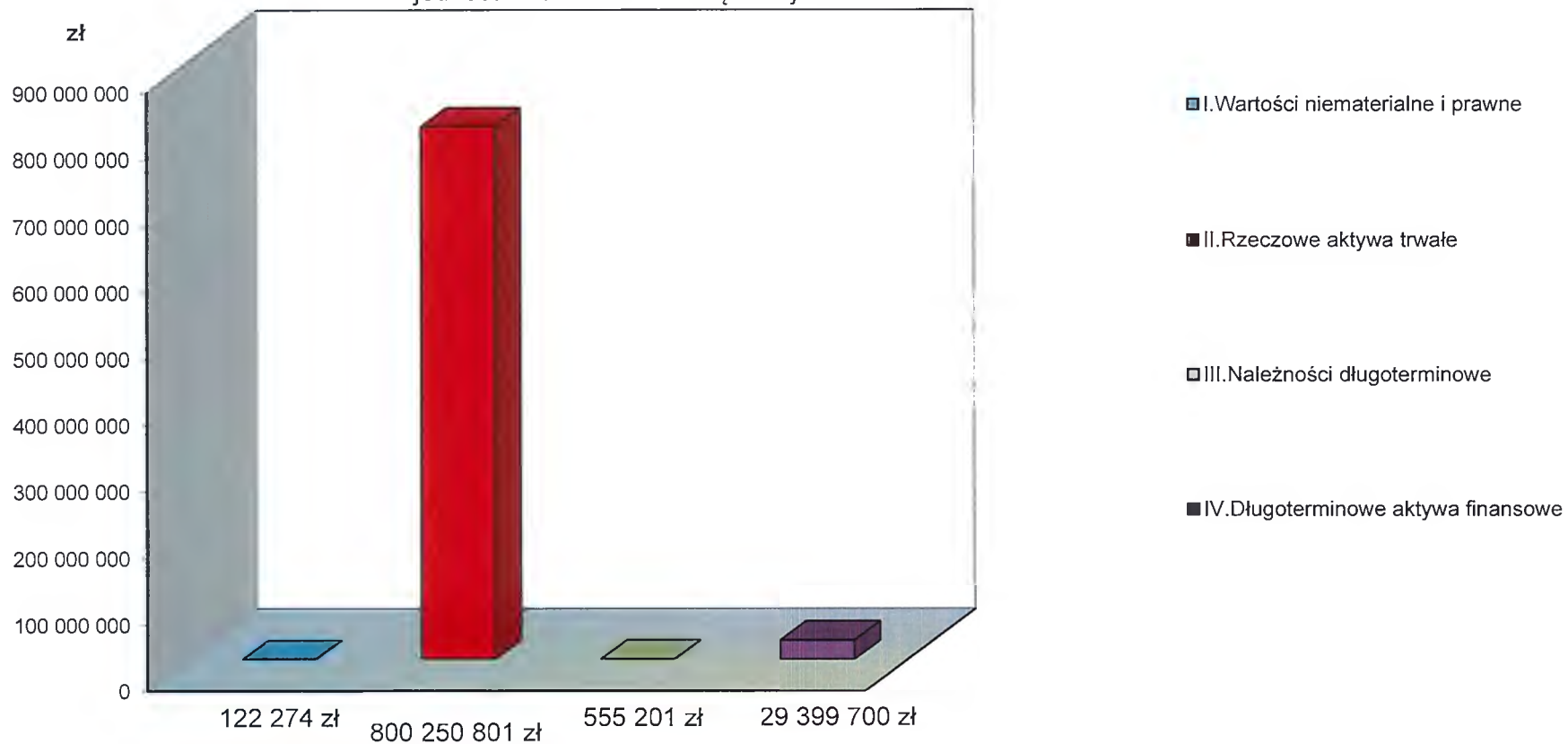


Tabela nr 4 - struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej - Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli w Chrzanowie

Nazwa jednostki	Stan na dzień 1.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/ 31.12.2019
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	554 216	423 074	131 142	635 080	484 815	150 265	19 123
I.Wartości niematerialne i prawne	79 961	76 606	3 355	103 384	102 545	839	-2 516
II.Rzeczowe aktywa trwałe	474 255	346 468	127 787	531 696	382 270	149 426	21 639
<i>1.Srodki trwałe</i>	<i>362 155</i>	<i>346 468</i>	<i>15 687</i>	<i>388 396</i>	<i>382 270</i>	<i>6 126</i>	<i>-9 561</i>
1.1.Grunty	0	0	0	0	0	0	0
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0	0	0	0	0
1.3.Urządzenia techniczne i maszyny	81 978	70 667	11 311	81 978	79 150	2 828	-8 483
1.5.Inne środki trwałe	280 177	275 801	4 376	306 418	303 120	3 298	-1 078
<i>2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)</i>	<i>112 100</i>	<i>0</i>	<i>112 100</i>	<i>143 300</i>	<i>0</i>	<i>143 300</i>	<i>31 200</i>

Tabela nr 4.1 - struktura i zmiany mienia jednostek budżetowych - Szkół Podstawowych

Nazwa jednostki	Stan na dzień 1.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 / 31.12.2019
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	46 713 909	19 682 214	27 031 695	49 670 646	20 102 082	29 568 564	2 536 869
I.Wartości niematerialne i prawne	412 583	412 583	0	369 327	369 327	0	0
II.Rzeczowe aktywa trwałe	46 301 326	19 269 631	27 031 695	49 301 319	19 732 755	29 568 564	2 536 869
<i>I.Srodki trwałe</i>	<i>46 301 326</i>	<i>19 269 631</i>	<i>27 031 695</i>	<i>49 301 319</i>	<i>19 732 755</i>	<i>29 568 564</i>	<i>2 536 869</i>
1.1.Grunty	10 658 510	0	10 658 510	10 658 510	0	10 658 510	0
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	26 135 034	9 947 207	16 187 827	29 463 178	10 703 000	18 760 178	2 572 351
1.3.Urządzenia techniczne i maszyny	748 439	621 042	127 397	695 440	583 469	111 971	-15 426
1.5.Inne środki trwałe	8 759 343	8 701 382	57 961	8 484 191	8 446 286	37 905	-20 056

Tabela nr 4.2. - struktura i zmiany mienia jednostek budżetowych - Przedszkoli Samorządowych

Nazwa jednostki	Stan na dzień 1.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/ 31.12.2019
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	15 410 690	7 399 674	8 011 016	17 508 492	7 830 077	9 678 415	1 667 399
I.Wartości niematerialne i prawne	50 962	50 962	0	81 744	81 744	0	0
II.Rzeczowe aktywa trwałe	15 359 728	7 348 712	8 011 016	17 426 748	7 748 333	9 678 415	1 667 399
<i>1.Srodki trwałe</i>	<i>15 359 728</i>	<i>7 348 712</i>	<i>8 011 016</i>	<i>17 426 748</i>	<i>7 748 333</i>	<i>9 678 415</i>	<i>1 667 399</i>
1.1.Grunty	4 017 463	0	4 017 463	4 020 037	0	4 020 037	2 574
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 238 069	4 459 640	3 778 429	10 151 810	4 673 165	5 478 645	1 700 216
1.3.Urządzenia techniczne i maszyny	764 328	558 676	205 652	736 814	563 611	173 203	-32 449
1.5.Inne środki trwałe	2 339 868	2 330 396	9 472	2 518 087	2 511 557	6 530	-2 942

Tabela nr 5 - struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej - Ośrodka Pomocy Społecznej w Chrzanowie

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 / 31.12.2019
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	386 667	286 067	100 600	9 840 104	508 970	9 331 134	9 230 534
I.Wartości niematerialne i prawne	94 176	88 887	5 289	155 430	100 695	54 735	49 446
II.Rzeczowe aktywa trwałe	292 491	197 180	95 311	9 684 674	408 275	9 276 399	9 181 088
<i>1.Srodki trwałe</i>	<i>292 491</i>	<i>197 180</i>	<i>95 311</i>	<i>9 684 674</i>	<i>408 275</i>	<i>9 276 399</i>	<i>9 181 088</i>
1.1.Grunty	0	0	0	271 010	0	271 010	271 010
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0	0	8 751 582	213 003	8 538 579	8 538 579
1.3.Urządzenia techniczne i maszyny	292 491	197 180	95 311	662 082	195 272	466 810	371 499
1.4.Srodki transportu	0	0	0	0	0	0	0
1.5.Inne środki trwałe	0	0	0	0	0	0	0

Tabela nr 6 - struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej -
Żłobka Miejskiego w Chrzanowie

Nazwa jednostki	Stan na dzień 1.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 / 31.12.2019
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	2 506 742	579 904	1 926 838	2 517 439	638 452	1 878 987	-47 851
I.Wartości niematerialne i prawne	10 559	10 559	0	11 592	11 592	0	0
II.Rzeczowe aktywa trwałe	2 496 183	569 345	1 926 838	2 505 847	626 860	1 878 987	-47 851
<i>I.Srodki trwałe</i>	<i>2 496 183</i>	<i>569 345</i>	<i>1 926 838</i>	<i>2 505 847</i>	<i>626 860</i>	<i>1 878 987</i>	<i>-47 851</i>
1.1.Grunt	569 695	0	569 695	569 695	0	569 695	0
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 665 789	329 087	1 336 702	1 665 789	371 185	1 294 604	-42 098
1.3.Urządzenia techniczne i maszyny	29 763	19 484	10 279	29 763	22 528	7 235	-3 044
1.4.Środki transportu	0	0	0	0	0	0	0
1.5.Inne środki trwałe	230 936	220 774	10 162	240 600	233 147	7 453	-2 709

Tabela nr 7 - struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej
- Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie

Nazwa jednostki	Stan na dzień 1.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 / 31.12.2019
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwale	40 719 346	13 841 915	26 877 431	37 490 004	11 453 486	26 036 518	-840 913
I.Wartości niematerialne i prawne	140 955	140 955	0	148 617	148 617	0	0
II.Rzeczowe aktywa trwale	40 578 391	13 700 960	26 877 431	37 341 387	11 304 869	26 036 518	-840 913
<i>I.Srodki trwale</i>	<i>39 584 019</i>	<i>13 700 960</i>	<i>25 883 059</i>	<i>37 069 422</i>	<i>11 304 869</i>	<i>25 764 553</i>	<i>-118 506</i>
1.1.Grunty	148 512	0	148 512	148 512	0	148 512	0
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	38 530 469	12 999 388	25 531 081	35 847 915	10 574 531	25 273 384	-257 697
1.3.Urządzenia techniczne i maszyny	599 146	429 282	169 864	770 790	454 118	316 672	146 808
1.4.Środki transportu	0	0	0	0	0	0	0
1.5.Inne środki trwałe	305 892	272 290	33 602	302 205	276 220	25 985	-7 617
<i>2.Inwestycje rozpoczęte (środki trwale w budowie)</i>	<i>994 372</i>	<i>0</i>	<i>994 372</i>	<i>271 965</i>	<i>0</i>	<i>271 965</i>	<i>-722 407</i>

Tabela 7.1.1 - stan na 31.12.2018 r.

Wykaz budynków, w których sprzedano lokale mieszkalne z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu - zasób odpowiadający nie sprzedanym lokalom

Lp.	Ulica	Nr	Pow. gruntu /m ² /	Wartość gruntu /zł/	Udział w nieruchomości wspólnej przynależny Gminie Chrzanów	Pow. przypadająca udziałowi gminy w nieruchomości wspólnej /ha/	Wartość gruntu przypadająca Gminie Chrzanów odpowiadająca udziałowi gminy w nieruchomości wspólnej /zł/	Ilość lokali ogółem	Lokale mieszkalne ogółem	Lokale użytkowe ogółem	Lokale sprzedane ogółem	Lokale w zasobie ogółem	Lokale mieszkalne w zasobie	Lokale użytkowe w zasobie
1	29 Listopada	20	607	330 208	0,2820	0,0171	93 119	29	28	1	22	7	6	1
2	29 Listopada	23	761	413 984	0,0959	0,0073	39 701	48	48	0	44	4	4	0
3	29 Listopada	25	1246	677 824	0,0370	0,0046	25 079	37	36	1	35	2	1	1
4	29 Listopada	28b	1022	209 510	0,1510	0,0154	31 636	26	24	2	21	5	3	2
5	29 Listopada	28c	1044	214 020	0,1581	0,0165	33 837	24	24	0	19	5	5	0
6	29 Listopada	9	271	147 424	0,5082	0,0138	74 921	11	10	1	6	5	4	1
7	3 Maja	11	649	353 056	0,1480	0,0096	52 252	34	33	1	28	6	6	0
8	3 Maja	4	459	94 095	0,3752	0,0172	35 304	8	7	1	5	3	3	0
9	Aleja Henryka	40	550	112 750	0,2859	0,0157	32 235	20	16	4	11	9	5	4
10	Aleja Henryka	59	528	108 240	0,1540	0,0081	16 669	29	29	0	24	5	5	0
11	Broniewskiego	9	1522	312 010	0,0920	0,0140	28 705	20	20	0	18	2	2	0
12	Broniewskiego	10A	1274	261 170	0,1510	0,0192	39 437	60	60	0	51	9	9	0
13	Broniewskiego	17	1905	390 525	0,2620	0,0499	102 318	90	90	0	66	24	24	0
14	Marszałka F.Focha	1	2548	522 340	0,1977	0,0504	103 267	57	51	6	48	9	3	6
15	Marszałka F.Focha	12	1137	233 085	0,0454	0,0052	10 582	26	26	0	25	1	1	0
16	Grunwaldzka	1	851	174 455	0,3390	0,0288	59 140	51	45	6	35	16	10	6
17	Grzybowa	2	1090	223 450	0,1680	0,0183	37 540	60	60	0	50	10	10	0
18	Kochanowskiego	2	595	121 975	0,3992	0,0238	48 692	27	22	5	14	13	8	5
19	Kopernika	1	920	188 600	0,2300	0,0212	43 378	60	60	0	44	16	16	0
20	Kościuszki	4	1034	211 970	0,1600	0,0165	33 915	34	34	0	27	7	7	0
21	Krakowska	29	176	36 080	0,6960	0,0122	25 112	11	10	1	3	8	8	0
22	Krasickiego	1	607	124 435	0,1980	0,0120	24 638	24	24	0	19	5	5	0
23	Krasickiego	2	387	79 335	0,1190	0,0046	9 441	18	18	0	16	2	2	0
24	Mieszka I	1	1222	150 306	0,0695	0,0085	10 442	9	9	0	5	3	4	0
25	Mieszka I	3	1914	392 370	0,2200	0,0421	86 321	91	90	1	71	20	19	1
26	Mieszka I	5	2164	443 620	0,2225	0,0481	98 705	90	90	0	71	19	19	0

27	Mieszka I	6	1275	261 375	0.2200	0.0281	57 503	45	45	0	35	10	10	0
28	Mieszka I	7	1727	354 035	0.0310	0.0054	10 975	75	75	0	67	8	8	0
29	Mieszka I	8	1178	241 490	0.2410	0.0284	58 199	45	45	0	34	11	11	0
30	Oświęcimska	11	548	112 340	0.0700	0.0038	7 864	26	26	0	24	2	2	0
31	Piastowska	15	1256	257 480	0.0380	0.0048	9 784	91	91	0	87	4	4	0
32	J.Piłsudskiego	11	1258	257 890	0.1730	0.0218	44 615	36	36	0	31	5	5	0
33	Księdza J.Popieluszki	4	1487	304 835	0.0830	0.0123	25 301	45	45	0	41	4	4	0
34	Słowackiego	22	716	146 780	0.3500	0.0251	51 373	11	11	0	7	4	4	0
35	Wojska Polskiego	2	361	74 005	0.0900	0.0032	6 660	12	12	0	11	1	1	0
36	Wojska Polskiego	3	2032	416 560	0.2110	0.0429	87 894	32	32	0	25	7	7	0
37	Wojska Polskiego	4	390	79 950	0.2715	0.0106	21 706	18	18	0	13	5	5	0
38	Wojska Polskiego	5	561	115 005	0.1540	0.0086	17 711	39	36	3	32	7	4	3
39	Wojska Polskiego	8	1136	232 880	0.2100	0.0239	48 905	27	27	0	21	6	6	0
40	Kardynała Wyszyńskiego	13	4003	320 240	0.1280	0.0512	40 991	71	71	0	60	11	11	0
41	Zielona	20a	844	173 020	0.0700	0.0059	12 111	45	45	0	42	3	3	0
42	Zielona	20c	2326	476 830	0.1150	0.0267	54 835	45	45	0	40	5	5	0
43	Zielona	22	1649	338 045	0.1150	0.0190	38 875	45	45	0	40	5	5	0
			49 230	10 689 597		0,8220	1 791 689	1702	1669	33	1388	313	284	30

Tabela 7.1.2 - stan na 31.12.2019 r.

Wykaz budynków, w których sprzedano lokale mieszkalne z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu - zasób odpowiadający nie sprzedanym lokalom

Lp.	Ulica	Nr	Pow. gruntu /m ² /	Wartość gruntu /zł/	Udział w nieruchomości wspólnej przynależny Gminie Chrzanów	Pow. przypadająca udziałowi gminy w nieruchomości wspólnej /ha/	Wartość gruntu przypadająca Gminie Chrzanów odpowiadająca udziałowi gminy w nieruchomości wspólnej /zł/	Ilość lokali ogółem	Lokale mieszkalne ogółem	Lokale użytkowe ogółem	Lokale sprzedane ogółem	Lokale w zasobie ogółem	Lokale mieszkalne w zasobie	Lokale użytkowe w zasobie
			0	0		0,0000	0	0	0	0	0	0	0	0

Tabela 7.2.1 - stan na 01.01.2019r.

Wykaz budynków o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym w całości

Lp.	Ulica	Nr	Pow. gruntu /m ² /	Wartość gruntu /zł/	Ilość lokali	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe	Garaże / wymiennikownice / inne
1	29 Listopada	12	140	76 160	3	1	2	0
2	29 Listopada	14	320	174 080	5	4	1	0
3	29 Listopada	15a	672	370 114	15	15	0	0
4	29 Listopada	16	270	146 880	4	2	2	0
5	3 Maja	1	189	102 816	11	0	11	0
6	3 Maja	5	373	202 912	7	7	0	0
7	3 Maja	7	309	168 096	7	7	0	0
8	Aleja Henryka	12	1 702	348 910	18	16	1	1
9	Aleja Henryka	12A			6	6	0	0
10	Aleja Henryka	14			8	6	1	1
11	Aleja Henryka	31a			324	66 420	1	0
12	Aleja Henryka	33	586	120 130	15	12	2	1
13	Aleja Henryka	39a	157	32 185	1	0	1	0
14	Balińska	19	1 168	239 440	10	0	5	5
15	Berka Joselewicza	5a	428	232 832	2	0	2	0
16	Zabudowania podworskie w Kościelcu		13 267	1 061 360	3	0	3	0
17	Dom Gromadzki w Luszwicach		550	12 100	3	0	3	0
18	Fabryczna	13	481	38 480	8	8	0	0
19	Fabryczna-garaż		43	3 440	1	0	0	1
20	Fabryczna	17	1 291	103 280	13	10	3	0
21	Garncarska	21	340	172 720	15	12	2	1
22	Krakowska	6	2 139	1 163 616	5	3	2	0
23	Grunwaldzka	4	159	32 595	6	6	0	0
24	Grunwaldzka	7	205	42 025	11	9	2	0
25	Grunwaldzka	9	400	82 000	8	5	3	0
26	Jagiellońska	10	174	35 670	8	7	0	1
27	Jagiellońska	13a	412	84 460	20	18	1	1
28	Jagiellońska	7	196	31 365	6	5	0	1
29	Berka Joselewicza	1	167	90 848	4	4	0	0
30	Kolonia Stella	3	1 162	92 960	7	7	0	0
31	Kolonia Stella-garaż		7	560	1	0	0	1
32	Kościuski-garaż	4	41	8 405	1	0	0	1
33	Krakowska	12a	1 616	879 104	5	4	0	1
34	Krakowska	23b	422	229 568	5	3	2	0
35	Kroczyńskich	2f	2 626	210 080	21	21	0	0
36	Kroczyńskich - garaż		28	2 240	1	0	0	1
37	Kroczyńskich - garaż		28	2 240	1	0	0	1
38	Kusocińskiego - kioski	plac	374	203 456	61	0	61	
39	Ogrodowa	3	218	118 592	8	6	2	0
40	Ogrodowa	5	237	128 928	6	4	2	0
41	Ogrodowa	7	111	60 384	6	4	2	0
42	Ogrodowa	9	231	125 664	4	3	1	0
43	Oświęcimska	20	364	31 495	7	7	0	0
44	Oświęcimska	20	49	3 920	2	0	0	2
45	Piłsudskiego	6	961	197 005	25	24	0	1
46	Pogorzyce -Dwór Szymanowskiego 49		4 592	101 024	24	24	0	0
47	Rynek	4	316	171 904	10	2	7	1
48	Rynek	10	469	255 136	10	3	6	1
49	Rynek	16	320	174 080	11	0	10	1
50	Jana III Sobieskiego	31	2 693	59 246	12	12	0	0
51	Jana III Sobieskiego	33	1 491	32 802	6	6	0	0
52	Jana III Sobieskiego	37	1 346	29 612	18	18	0	0

53	Jana III Sobieskiego	39	1 592	35 024	18	18	0	0
54	Jana III Sobieskiego	41	2 576	56 672	16	16	0	0
55	Jana III Sobieskiego	45	1 965	43 230	20	20	0	0
56	Sikorskiego kiosk	11	81	6 480	2	0	2	0
57	Sokoła	13	400	82 000	7	7	0	0
58	Szpitalna	6a	664	53 120	18	18	0	0
59	Śląska	54	1 188	95 040	4	4	0	0
60	Świętokrzyska	9	745	405 280	6	3	3	0
61	Świętokrzyska	9a			5	2	3	0
62	Świętokrzyska	26	280	57 400	6	6	0	0
63	Wodzińska	300	4 423	156 524	3	2	0	1
64	Wyszyńskiego -garaże		33	2 640	2	0	0	2
65	Wyszyńskiego -garaż		24	1 920	1	0	0	1
66	Wyszyńskiego -garaż		24	1 920	1	0	0	1
67	Zielona	5	526	107 830	6	6	0	0
68	Luszwice 21 Stycznia 2		492	11 116	0	0	0	0
	Razem		61 177	9 469 535	591	413	149	29

Tabela 7.2.2 - stan na 31.12.2019r.

Wykaz budynków o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym w całości

Lp.	Ulica	Nr	Pow. gruntu /m ² /	Wartość gruntu /zł/	Ilość lokali	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe	Garaże/ wyciennikownie/ inne
1	29 Listopada	12	140	76 160	3	1	2	0
2	29 Listopada	14	320	174 080	5	4	1	0
3	29 Listopada	15a	672	370 114	15	15	0	0
4	29 Listopada	16	270	146 880	4	2	2	0
5	3 Maja	1	189	102 816	11	0	11	0
6	3 Maja	5	373	202 912	7	7	0	0
7	3 Maja	7	309	168 096	12	11	0	1
8	Aleja Henryka	12	1 702	348 910	18	16	1	1
9	Aleja Henryka	12A			6	6	0	0
10	Aleja Henryka	14			8	6	1	1
11	Aleja Henryka	31a			324	66 420	1	0
12	Aleja Henryka	33	586	120 130	15	12	2	1
13	Aleja Henryka	39a	157	32 185	1	0	1	0
14	Balińska	19	1 168	239 440	10	0	5	5
15	Berka Joselewicza	5a	428	232 832	2	0	2	0
16	Zabudowania podworskie w Kościelcu		13 267	1 061 360	3	0	3	0
17	Dom Gromadzki w Luszowicach		550	12 100	3	0	3	0
18	Fabryczna	13	481	38 480	8	8	0	0
19	Fabryczna-garaż		43	3 440	1	0	0	1
20	Fabryczna	17	1 291	103 280	13	10	3	0
21	Garncarska	21	340	172 720	15	12	2	1
22	Krakowska	6	2 125	1 156 000	5	3	2	0
23	Grunwaldzka	4	159	32 595	6	6	0	0
24	Grunwaldzka	7	205	42 025	11	9	2	0
25	Grunwaldzka	9	400	82 000	8	5	3	0
26	Jagiellońska	10	174	35 670	8	7	0	1
27	Jagiellońska	13a	412	84 460	20	18	1	1
28	Jagiellońska	7	196	31 365	6	5	0	1
29	Berka Joselewicza	1	167	90 848	4	4	0	0
30	Kolonia Stella	3	1 162	92 960	7	7	0	0
31	Kolonia Stella-garaż		7	560	1	0	0	1
32	Kościuszki-garaż	4	41	8 405	1	0	0	1
33	Krakowska	12a	1 616	879 104	5	4	0	1
34	Krakowska	23b	422	229 568	5	3	2	0
35	Kroczywiech	2f	2 626	210 080	21	21	0	0
36	Kroczywiech - garaż		28	2 240	1	0	0	1
37	Kroczywiech - garaż		28	2 240	1	0	0	1
38	Kusocińskiego - kioski i budynek adm.		282	153 560	26	0	26	0
39	Ogrodowa	3	218	118 592	8	6	2	0
40	Ogrodowa	5	237	128 928	6	4	2	0
41	Ogrodowa	7	111	60 384	6	4	2	0
42	Ogrodowa	9	231	125 664	4	3	1	0
43	Oświęcimska	20	364	31 495	7	7	0	0
44	Oświęcimska	20	49	3 920	2	0	0	2
45	Piłsudskiego	6	961	197 005	25	24	0	1
46	Pogorzycze -Dwór Szymanowskiego 49		4 592	101 024	24	24	0	0
47	Rynek	4	316	171 904	10	2	7	1
48	Rynek	10	469	255 136	10	3	6	1
49	Rynek	16	320	174 080	11	0	10	1
50	Jana III Sobieskiego	31	2 693	59 246	12	12	0	0
51	Jana III Sobieskiego	33	1 491	32 802	6	6	0	0
52	Jana III Sobieskiego	37	1 346	29 612	18	18	0	0
53	Jana III Sobieskiego	39	1 592	35 024	18	18	0	0
54	Jana III Sobieskiego	41	2 576	56 672	16	16	0	0

55	Jana III Sobieskiego	45	1 965	43 230	20	20	0	0
56	Sikorskiego kiosk	11	81	6 480	2	0	2	0
57	Sokola	13	400	82 000	7	7	0	0
58	Szpitalna	6a	692	55 360	18	18	0	0
59	Śląska	54	1 188	95 040	4	4	0	0
60	Świętokrzyska	9	745	405 280	6	3	3	0
61	Świętokrzyska	9a			5	2	3	0
62	Świętokrzyska	26	280	57 400	6	6	0	0
63	Wodzińska	300	4 423	156 524	3	2	0	1
64	Wyszyńskiego - garaż		24	1 920	1	0	0	1
65	Wyszyńskiego - garaż		24	1 920	1	0	0	1
66	Zielona	5	541	107 830	6	6	0	0
67	Zielona	33	838	171 790	1	0	1	0
68	Wodzińska - garaż		19	3 895	1	0	1	0
69	Wodzińska - garaż		18	3 690	1	0	1	0
70	Świętokrzyska - garaż	63b	32	6 560	1	0	1	0
71	Kolonia Stella - garaż		34	2 720	1	0	1	0
	Razem		61 530,28	9 589 162,25	564	417	119	28

Tabela nr 8 - struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej -Krytej Pływalni

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 / 31.12.2019
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	19 888 961	9 079 099	10 809 862	19 936 915	9 707 486	10 229 429	-580 433
I.Wartości niematerialne i prawne	12 841	12 841	0	12 841	12 841	0	0
II.Rzeczowe aktywa trwałe	19 876 120	9 066 258	10 809 862	19 924 074	9 694 645	10 229 429	-580 433
<i>1.Srodki trwałe</i>	<i>19 858 356</i>	<i>9 066 258</i>	<i>10 792 098</i>	<i>19 910 142</i>	<i>9 694 645</i>	<i>10 215 497</i>	<i>-576 601</i>
1.1.Grunty	751 560	0	751 560	751 560	0	751 560	0
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	15 175 102	6 372 301	8 802 801	15 175 102	6 763 924	8 411 178	-391 623
1.3.Urządzenia techniczne i maszyny	3 175 416	2 120 078	1 055 338	3 227 202	2 309 898	917 304	-138 034
1.4.Środki transportu	61 707	61 707	0	61 707	61 707	0	0
1.5.Inne środki trwałe	694 571	512 172	182 399	694 571	559 116	135 455	-46 944
<i>2.Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)</i>	<i>17 764</i>	<i>0</i>	<i>17 764</i>	<i>13 932</i>	<i>0</i>	<i>13 932</i>	<i>-3 832</i>

Tabela nr 9 - struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej -Centrum Usług Socjalnych w Chrzanowie

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 / 31.12.2019
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	2 642 133	1 183 819	1 458 314	2 918 435	1 211 407	1 707 028	248 714
I.Wartości niematerialne i prawne	26 292	26 292	0	26 292	26 292	0	0
II.Rzeczowe aktywa trwałe	2 615 841	1 157 527	1 458 314	2 892 143	1 185 115	1 707 028	248 714
<i>I.Srodki trwałe</i>	<i>2 615 841</i>	<i>1 157 527</i>	<i>1 458 314</i>	<i>2 892 143</i>	<i>1 185 115</i>	<i>1 707 028</i>	<i>248 714</i>
1.1.Grunty	682 640	0	682 640	682 640	0	682 640	0
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 138 282	384 474	753 808	1 414 584	404 309	1 010 275	256 467
1.3.Urządzenia techniczne i maszyny	56 730	51 057	5 673	56 730	56 730	0	-5 673
1.4.Środki transportu	694 348	694 348	0	694 348	694 348	0	0
1.5.Inne środki trwałe	43 841	27 648	16 193	43 841	29 728	14 113	-2 080

Tabela nr 10 - struktura i zmiany mienia jednostki budżetowej - Urzędu Miejskiego w Chrzanowie

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 / 31.12.2019
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	848 911 680	84 527 757	764 383 923	833 611 060	91 863 424	741 747 636	-22 636 287
I.Wartości niematerialne i prawne	766 600	716 163	50 437	827 445	760 745	66 700	16 263
II.Rzeczowe aktywa trwałe	818 325 948	83 811 594	734 514 354	802 828 714	91 102 679	711 726 035	-22 788 319
<i>1.Srodki trwałe</i>	<i>801 710 169</i>	<i>83 811 594</i>	<i>717 898 575</i>	<i>793 118 268</i>	<i>91 102 679</i>	<i>702 015 589</i>	<i>-15 882 986</i>
1.1.Grunt	598 258 412	0	598 258 412	580 253 356	0	580 253 356	-18 005 056
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	198 050 477	79 433 711	118 616 766	207 317 069	86 441 641	120 875 428	2 258 662
1.3.Urządzenia techniczne i maszyny	4 663 432	3 875 532	787 900	4 816 628	4 071 726	744 902	-42 998
1.4.Środki transportu	318 502	198 949	119 553	318 502	254 942	63 560	-55 993
1.5.Inne środki trwałe	419 346	303 402	115 944	412 713	334 370	78 343	-37 601
<i>2.Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)</i>	<i>16 615 779</i>	<i>0</i>	<i>16 615 779</i>	<i>9 710 446</i>	<i>0</i>	<i>9 710 446</i>	<i>-6 905 333</i>
<i>3.Srodki przekazane na poczet inwestycji</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
III.Należności długoterminowe	419 432	0	419 432	555 201	0	555 201	135 769
IV.Długoterminowe aktywa finansowe	29 399 700	0	29 399 700	29 399 700	0	29 399 700	0
1.1.Akcje i udziały	29 399 700	0	29 399 700	29 399 700	0	29 399 700	0

Tabela nr 10.1

Udziały Gminy Chrzanów w obcych podmiotach gospodarczych - akcje i udziały

Lp.	Podmiot Gospodarczy	Stan na 01.01.2019r. /zł/	Stan na 31.12.2019r. /zł/	Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/ 31.12.2019 (+/-)	Uwagi
1	TBS sp. z o.o.	17 204 000	17 204 000	0	17 204 udziały, każdy po 1000,00 zł
2	Zakłady Mięsne Maćko - Zabrze Sp. z o.o. ul.Puławskiego 17, Zabrze	43 700	43 700	0	874 udziały każdy po 50,00 zł
3	Agencja Rozwoju Małopolski Zachodniej S.A. Chrzanów Rynek 16	625 000	625 000	0	625 akcji każda po 1000,00 zł
4	Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego Sp. zo.o. w Chrzanowie	11 527 000	11 527 000	0	11 527 udziałów każdy po 1000,00 zł
Razem:		29 399 700	29 399 700	0	

Część III

Mienie w użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie

Tabela nr 11 - struktura i zmiany mienia w użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 31.12.2019 (+/-)
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A. Aktywa trwałe	39 869 245	12 343 889	27 525 356	40 000 992	13 228 016	26 772 976	-752 380
II. Rzeczowe aktywa trwałe	39 869 245	12 343 889	27 525 356	40 000 992	13 228 016	26 772 976	-752 380
<i>I. Środki trwałe</i>	<i>39 869 245</i>	<i>12 343 889</i>	<i>27 525 356</i>	<i>40 000 992</i>	<i>13 228 016</i>	<i>26 772 976</i>	<i>-752 380</i>
I.1. Grunty	11 549 995	0	11 549 995	11 549 995	0	11 549 995	0
I.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	28 050 160	12 120 136	15 930 024	28 181 907	12 991 611	15 190 296	-739 727
I.3. Urządzenia techniczne i maszyny	269 090	223 753	45 337	269 090	236 405	32 685	-12 652

Tabela nr 11.1 - grunty w użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie

				Stan na 31.12.2019r.	
Lp	Ulica	Nr	Działka	Pow. /m ² /	Wartość gruntu gminnego /zł/
1	Kusocińskiego	2	1156/497, 1156/500	5172	1 060 260
2	Broniewskiego		4 1156/344	6954	3 782 976
			1156/345	1187	645 728
			1156/62	82	44 608
			146/4	36	24 574
			5007/1	91	49 504
			5008/2	12	7 878
			1156/439	200	108 800
			5003	360	195 840
			5004	241	131 104
			5009/2	9	5 908
			1156/436	893	485 792
			1156/63	409	222 496
			1156/506	591	321 504
			1156/451	377	205 088
3	Sokoła	24	3546/155	3355	687 775
4	Sikorskiego	boiska	416/176, 416/177	1595	127 600
5	Leśna	basen i zaplecze	3102/151	22555	1 804 400
			3102/58	13628	1 090 240
			5757/6	4995	399 600
			3102/244	1115	89 200
			3102/246	217	17 360
			3102/248	58	4 640
			3102/249	17	1 360
			3102/250	6	480
			3102/251	86	6 880
			4348/14	30	2 400
		5778/2	325	26 000	
Razem:				64596	11 549 995

Część IV

Mienie, w którym Gmina Chrzanów posiada udział

Tabela nr 12 -łączna wartość mienia, w którym Gmina Chrzanów posiada udział

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/ 31.12.2019 (+/-)
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	20 132 456	6 559 740	13 572 716	26 269 598	9 768 077	16 501 521	2 928 806
II.Rzeczowe aktywa trwałe	20 132 456	6 559 740	13 572 716	26 269 598	9 768 077	16 501 521	2 928 806
<i>I.Środki trwałe</i>	<i>20 132 456</i>	<i>6 559 740</i>	<i>13 572 716</i>	<i>26 269 598</i>	<i>9 768 077</i>	<i>16 501 521</i>	<i>2 928 806</i>
1.1.Grunty	8 851 555	0	8 851 555	10 130 053	0	10 130 053	1 278 498
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	11 280 901	6 559 740	4 721 161	16 139 545	9 768 077	6 371 468	1 650 308

Tabela nr 12.1 - struktura i zmiany mienia, w którym Gmina Chrzanów posiada udział

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/ 31.12.2019 (+/-)
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A. Aktywa trwale	20 132 456	6 559 740	13 572 716	26 269 598	9 768 077	16 501 521	2 928 806
II. Rzeczowe aktywa trwale	20 132 456	6 559 740	13 572 716	26 269 598	9 768 077	16 501 521	2 928 806
I. Środki trwale	20 132 456	6 559 740	13 572 716	26 269 598	9 768 077	16 501 521	2 928 806
I.1. Grunty	8 851 555	0	8 851 555	10 130 053	0	10 130 053	1 278 498
Urząd Miejski w Chrzanowie	8 312 791	0	8 312 791	9 591 289	0	9 591 289	1 278 498
Szkoła Podstawowa nr 10	538 764	0	538 764	538 764	0	538 764	0
I.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	11 280 901	6 559 740	4 721 161	16 139 545	9 768 077	6 371 468	1 650 308
Szkoła Podstawowa nr 10	6 043 961	3 481 854	2 562 107	6 043 961	3 635 523	2 408 438	-153 669
Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie	5 236 940	3 077 886	2 159 054	10 095 584	6 132 554	3 963 030	1 803 977

Tabela nr 12.2 - struktura i zmiany mienia, w którym Gmina Chrzanów posiada udział Szkoła Podstawowa nr 10

Nazwa jednostki	Stan na dzień 1.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 / 31.12.2019
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	6 582 725	3 481 854	3 100 871	6 582 725	3 635 523	2 947 202	-153 669
II.Rzeczowe aktywa trwałe	6 582 725	3 481 854	3 100 871	6 582 725	3 635 523	2 947 202	-153 669
<i>I.Srodki trwałe</i>	<i>6 582 725</i>	<i>3 481 854</i>	<i>3 100 871</i>	<i>6 582 725</i>	<i>3 635 523</i>	<i>2 947 202</i>	<i>-153 669</i>
I.1.Grunty	538 764	0	538 764	538 764	0	538 764	0
I.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	6 043 961	3 481 854	2 562 107	6 043 961	3 635 523	2 408 438	-153 669

**Tabela nr 12.3 - struktura i zmiany mienia, w którym Gmina Chrzanów posiada udział,
w administracji Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie**

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/ 31.12.2019(+/-)
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	5 236 940	3 077 886	2 159 054	10 095 584	6 132 554	3 963 030	1 803 977
II.Rzeczowe aktywa trwałe	5 236 940	3 077 886	2 159 054	10 095 584	6 132 554	3 963 030	1 803 977
<i>1.Srodki trwałe</i>	<i>5 236 940</i>	<i>3 077 886</i>	<i>2 159 054</i>	<i>10 095 584</i>	<i>6 132 554</i>	<i>3 963 030</i>	<i>1 803 977</i>
1.1.Grunty	0	0	0	0	0	0	0
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii ładowej i wodnej	5 236 940	3 077 886	2 159 054	10 095 584	6 132 554	3 963 030	1 803 977

Tabela 12.4.1 - stan na 01.01.2019r.

Wykaz budynków, w których Gmina Chrzanów posiada udział
w administracji Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie oraz w dyspozycji osób trzecich

L.P.	Położenie budynku	Powierzchnia gruntu pod budynkiem /ha/	Wartość gruntu /zł/	Powierzchnia udziału o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /ha/	Wartość gruntu o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /zł/	Powierzchnia udziału o nie uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /ha/	Wartość gruntu o nie uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /zł/	Powierzchnia udziału o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /ha/	Wartość udziału o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /zł/	Powierzchnia udziału o nie uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /ha/	Wartość gruntu o nie uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /zł/	Lokale ogółem	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe
				w administracji MZZK				w posiadaniu osób trzecich						
1	ul.Stara Huta 1b - magazyny	0,1476	155 695	0,1210	127 584	-	-	-	-	0,0266	28 111	1	0	1
2	Aleja Henryka 14 A	0,0253	54 325	0,0132	27 163	-	-	-	-	0,0133	27 163	1	1	0
3	Krakowska 5	0,0223	121 312	0,0037	20 223	-	-	-	-	0,0186	101 089	0	-	-
4	Śląska 17c	0,0314	25 120	-	-	-	-	0,0157	12 560	0,0157	12 560	0	-	-
Razem:		0,2266	356 452	0,1379	174 970	0,0000	0	0,0157	12 560	0,0742	168 923	2	1	1

Tabela 12.4.2 - stan na 31.12.2019r.

Wykaz budynków, w których Gmina Chrzanów posiada udział
w administracji Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie oraz w dyspozycji osób trzecich

L.P.	Położenie budynku	Powierzchnia gruntu pod budynkiem /ha/	Wartość gruntu /zł/	Powierzchnia udziału o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /ha/	Wartość gruntu o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /zł/	Powierzchnia udziału o nie uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /ha/	Wartość gruntu o nie uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /zł/	Powierzchnia udziału o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /ha/	Wartość udziału o uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /zł/	Powierzchnia udziału o nie uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /ha/	Wartość gruntu o nie uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym /zł/	Lokale ogółem	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe
				w administracji MZZK				w posiadaniu osób trzecich						
1	ul.Stara Huta 1b - magazyny	0,1476	155 695	0,1210	127 584	-	-	-	-	0,0266	28 111	1	0	1
2	Aleja Henryka 14 A	0,0157	33 712	-	-	-	-	0,0078	16856	0,0079	16 856	1	1	0
3	Krakowska 5	0,0223	121 312	-	-	-	-	0,0037	20 223	0,0186	101 089	0	-	-
4	Śląska 17c	0,0314	25 120	-	-	-	-	0,0157	12 560	0,0157	12560	0	-	-
5	Skrzynka	0,2000	22 200	0,0667	7 400	-	-	-	-	0,1333	14 800	-	-	-
6		0,0700	7 770	0,0233	2 590	-	-	-	-	0,0467	5 180	-	-	-
Razem:		0,4870	365 809	0,2110	137 574	0,0000	0	0,0272	49 639	0,2488	178 596	2	1	1

Tabela 12.5.1 - stan na 01.01.2019r.

Wykaz budynków, w których sprzedano lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą udziału w gruncie

Lp.	Ulica	Nr	Pow. gruntu /m ² /	Wartość 1 m ²	Udział w gruncie Gminy Chrzanów	Pow. gruntu po przeliczeniu udziału Gminy Chrzanów /ha/	Wartość gruntu /zł/	Ilość lokali ogółem	Lokale mieszkalne ogółem	Lokale użytkowe ogółem	Lokale sprzedane ogółem	Lokale użytkowe w zasobie	Lokale w zasobie ogółem	Lokale mieszkalne w zasobie	Garaże / wymiennikow nie / stacje TRAF0 / inne
1	3 Maja	2	608	205	0,5179	0,0315	64 411	11	9	2	4	1	7	5	1
2	3 Maja	3	228	544	0,6735	0,0154	83 536	8	7	1	3	1	5	4	0
3	3 Maja	6	293	205	0,6163	0,0181	37 018	8	8	0	3	0	5	5	0
4	Aleja Henryka	35	664	205	0,2212	0,0147	30 110	17	14	3	10	1	7	6	0
5	Aleja Henryka	52a	1894	205	0,1657	0,0314	64 336	24	24	0	20	0	4	4	0
6	Aleja Henryka	41a	1218	205	0,2730	0,0333	68 165	18	18	0	13	0	5	5	0
7	Grunwaldzka	3	281	205	0,7177	0,0202	41 343	16	14	2	5	2	11	9	0
8	Grunwaldzka	18	899	205	0,0710	0,0064	13 085	12	11	1	11	0	1	1	0
9	Fabryczna	29A	2930	80	0,4690	0,1374	109 934	50	50	0	25	0	25	25	0
10	Jagiellońska	13	384	205	0,4002	0,0154	31 504	15	15	0	8	0	7	7	0
11	Kadłubek	23	335	544	0,0189	0,0006	3 444	7	6	1	6	0	1	0	1
12	Kolonia Stella	1	722	80	0,3275	0,0237	18 916	13	13	0	7	0	6	6	0
13	Kolonia Stella	7	731	80	0,2085	0,0152	12 193	18	18	0	14	0	4	4	0
14	Kolonia Stella	12	899	80	0,2932	0,0264	21 087	18	18	0	13	0	5	5	0
15	Kolonia Stella	18	620	80	0,4097	0,0254	20 321	18	18	0	10	0	8	8	0
16	Kolonia Stella	21	941	80	0,4365	0,0411	32 860	18	18	0	10	0	8	8	0
17	Kolonia Stella	25	1021	80	0,3513	0,0359	28 694	18	18	0	12	0	6	6	0
18	Kolonia Stella	27	1141	80	0,1080	0,0123	9 858	18	18	0	16	0	2	2	0
19	Kolonia Stella	28	779	80	0,0695	0,0054	4 331	18	18	0	15	0	3	3	0
20	Kolonia Stella	14	1439	80	0,2024	0,0291	23 300	18	18	0	14	0	4	4	0
21	Kolonia Stella	19	573	80	0,3476	0,0199	15 934	18	17	1	11	0	7	7	0
22	Kolonia Stella	23	1462	80	0,2002	0,0293	23 415	19	19	0	15	0	4	4	0
23	Kolonia Stella	24	1289	80	0,0585	0,0075	6 033	18	18	0	17	0	1	1	0
24	Kolonia Stella	15	1387	80	0,4934	0,0684	54 748	18	18	0	9	0	9	9	0
25	Kolonia Stella	16	1286	80	0,3217	0,0414	33 096	18	18	0	12	0	6	6	0
26	Kolonia Stella	20	1032	80	0,6630	0,0684	54 737	18	18	0	6	0	12	12	0
27	Kroczywiech	2g	1068	80	0,5399	0,0577	46 129	9	9	0	4	0	5	5	0
28	Kroczywiech	2b	1172	80	0,1409	0,0165	13 211	6	6	0	5	0	1	1	0
29	Kroczywiech	2c	683	80	0,1300	0,0089	7 103	6	6	0	4	0	2	2	0
30	Mieszka I	10	1302	205	0,0449	0,0059	11 984	45	45	0	43	0	2	2	0
31	Mydlana	59	1025	80	0,2232	0,0229	18 302	4	4	0	3	0	1	1	0

32	Oświęcimska	15	441	205	0,4100	0,0181	37 066	6	4	2	2	0	4	2	2
33	Józefa Patelskiego	6	5490	80	0,1124	0,0617	49 366	75	75	0	67	0	8	8	0
34	Józefa Patelskiego	3	3331	80	0,2003	0,0667	53 376	40	40	0	32	0	8	8	0
35	Księdza J.Popieluszki	6	1458	205	0,0416	0,0061	12 434	45	45	0	43	0	2	2	0
36	W.Puchalskiego	2	1922	80	0,1246	0,0240	19 158	22	20	2	18	1	4	2	1
37	W.Puchalskiego	5	1328	80	0,1454	0,0193	15 447	20	20	0	17	0	3	3	0
38	Sądowa	4	473	544	0,4395	0,0208	113 089	12	11	1	6	1	6	5	0
39	Sądowa	6	96	544	0,1758	0,0017	9 181	4	4	0	3	0	1	1	0
40	Słowackiego	17	315	205	0,7926	0,0250	51 182	7	7	0	1	0	6	6	0
41	Śląska	1	382	205	0,2637	0,0101	20 650	11	10	1	8	0	3	3	0
42	Śląska	52a	1360	80	0,1270	0,0173	13 812	12	12	0	10	0	2	2	0
43	Śląska	58	1468	80	0,3677	0,0540	43 183	9	9	0	5	0	4	4	0
44	Śląska	58a	1300	80	0,2898	0,0377	30 139	16	16	0	11	0	5	5	0
45	Śląska	5	260	205	0,3083	0,0080	16 432	8	7	1	5	0	3	2	1
	Razem		49930			1,2557	1 487 656	809	791	18	576	7	233	220	6

Tabela 12.5.2 - stan na 31.12.2019r.

Wykaz budynków, w których sprzedano lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą udziału w gruncie

Lp.	Ulica	Nr	Pow. gruntu /m ² /	Wartość 1 m ²	Udział w gruncie Gminy Chrzanów	Pow. gruntu po przeliczeniu udziału Gminy Chrzanów /ha/	Wartość gruntu /zł/	Ilość lokali ogółem	Lokale mieszkalne ogółem	Lokale użytkowe ogółem	Lokale sprzedane ogółem	Lokale użytkowe w zasobie	Lokale w zasobie ogółem	Lokale mieszkalne w zasobie	Garaże / wymiennikow nie / stacje TRAF0 / inne
1	29 Listopada	20	607	544	0,2820	0,0171	93 119	29	28	1	22	1	7	6	0
2	29 Listopada	23	761	544	0,0959	0,0073	39 701	48	48	0	44	0	4	4	0
3	29 Listopada	25	1246	544	0,0370	0,0046	25 079	37	36	1	35	1	2	1	0
4	29 Listopada	28b	1022	205	0,1550	0,0158	32 474	26	24	2	21	0	5	3	2
5	29 Listopada	28c	1044	205	0,1581	0,0165	33 837	24	24	0	20	0	4	4	0
6	29 Listopada	9	271	544	0,5082	0,0138	74 921	11	10	1	6	1	5	4	0
7	3 Maja	2	608	205	0,5179	0,0315	64 411	11	9	2	4	1	7	5	1
8	3 Maja	3	228	544	0,6735	0,0154	83 536	8	7	1	3	1	5	4	0
9	3 Maja	4	459	205	0,3752	0,0172	35 304	8	7	1	5	0	3	3	0
10	3 Maja	6	293	205	0,6163	0,0181	37 018	8	8	0	3	0	5	5	0
11	3 Maja	11	649	544	0,1480	0,0096	52 252	34	33	1	28	0	6	6	0
12	Aleja Henryka	35	664	205	0,2212	0,0147	30 110	17	14	3	10	1	7	6	0
13	Aleja Henryka	40	550	205	0,2859	0,0157	32 235	20	16	4	11	4	9	5	0
14	Aleja Henryka	52a	1894	205	0,1657	0,0314	64 336	24	24	0	20	0	4	4	0
15	Aleja Henryka	41a	1218	205	0,2730	0,0333	68 165	18	18	0	13	0	5	5	0
16	Aleja Henryka	59	528	205	0,1540	0,0081	16 669	29	29	0	24	0	5	5	0
17	Broniewskiego	9	1522	205	0,0920	0,0140	28 705	20	20	0	18	0	2	2	0
18	Broniewskiego	10A	1274	205	0,1510	0,0192	39 437	60	60	0	51	0	9	9	0
19	Broniewskiego	17	1905	205	0,2620	0,0499	102 318	90	90	0	66	0	24	24	0
20	Grunwaldzka	1	851	205	0,3390	0,0288	59 140	51	45	6	35	6	16	10	0
21	Grunwaldzka	3	281	205	0,7177	0,0202	41 343	16	14	2	5	2	11	9	0
22	Grunwaldzka	18	899	205	0,0710	0,0064	13 085	12	11	1	11	0	1	1	0
23	Grzybowa	2	1090	205	0,1680	0,0183	37 540	60	60	0	50	0	10	10	0
24	Fabryczna	29A	2930	80	0,4690	0,1374	109 934	50	50	0	25	0	25	25	0
25	Jagiellońska	13	384	205	0,4002	0,0154	31 504	15	15	0	8	0	7	7	0
26	Kadłubek	23	335	544	0,0189	0,0006	3 444	7	6	1	6	0	1	0	1
27	Kochanowskiego	2	595	205	0,3992	0,0238	48 692	27	22	5	14	2	13	8	3
28	Kolonia Stella	1	722	80	0,3275	0,0237	18 916	13	13	0	7	0	6	6	0
29	Kolonia Stella	7	731	80	0,2085	0,0152	12 193	18	18	0	14	0	4	4	0
30	Kolonia Stella	12	899	80	0,2932	0,0264	21 087	18	18	0	13	0	5	5	0
31	Kolonia Stella	18	620	80	0,4097	0,0254	20 321	18	18	0	10	0	8	8	0

32	Kolonia Stella	21	941	80	0,4365	0,0411	32 860	18	18	0	10	0	8	8	0
33	Kolonia Stella	25	1021	80	0,3513	0,0359	28 694	18	18	0	12	0	6	6	0
34	Kolonia Stella	27	1141	80	0,1080	0,0123	9 858	18	18	0	16	0	2	2	0
35	Kolonia Stella	28	779	80	0,0695	0,0054	4 331	18	18	0	15	0	3	3	0
36	Kolonia Stella	14	1439	80	0,2024	0,0291	23 300	18	18	0	14	0	4	4	0
37	Kolonia Stella	19	573	80	0,3476	0,0199	15 934	18	17	1	11	0	7	7	0
38	Kolonia Stella	23	1462	80	0,2002	0,0293	23 415	19	19	0	15	0	4	4	0
39	Kolonia Stella	24	1289	80	0,0585	0,0075	6 033	18	18	0	17	0	1	1	0
40	Kolonia Stella	15	1387	80	0,4934	0,0684	54 748	18	18	0	9	0	9	9	0
41	Kolonia Stella	16	1286	80	0,3217	0,0414	33 096	18	18	0	12	0	6	6	0
42	Kolonia Stella	20	1032	80	0,6630	0,0684	54 737	18	18	0	6	0	12	12	0
43	Kopernika	1	920	205	0,2350	0,0216	44 321	60	60	0	44	1	17	16	0
44	Kościuszki	4	1034	205	0,1600	0,0165	33 915	34	34	0	27	0	7	7	0
45	Krakowska	29	176	205	0,6960	0,0123	25 112	11	10	1	4	0	7	7	0
46	Krasickiego	1	607	205	0,1980	0,0120	24 638	24	24	0	19	0	5	5	0
47	Krasickiego	2	387	205	0,1190	0,0046	9 441	18	18	0	16	0	2	2	0
48	Kroczywiech	2a	1068	80	0,5399	0,0577	46 129	9	9	0	4	0	5	5	0
49	Kroczywiech	2b	1172	80	0,1409	0,0165	13 211	6	6	0	5	0	1	1	0
50	Kroczywiech	2c	683	80	0,1300	0,0089	7 103	6	6	0	4	0	2	2	0
51	Marszałka F. Focha	1	2548	205	0,1663	0,0424	86 865	57	51	6	48	3	9	3	3
52	Marszałka F. Focha	12	1137	205	0,0444	0,0050	10 349	26	26	0	25	0	1	1	0
53	Mieszka I	1	1222	123	0,0694	0,0085	10 437	9	9	0	5	0	4	4	0
54	Mieszka I	3	1914	205	0,2200	0,0421	86 321	91	90	1	71	1	20	19	0
55	Mieszka I	5	2164	205	0,2220	0,0480	98 484	90	90	0	71	0	19	19	0
56	Mieszka I	6	1275	205	0,2200	0,0281	57 503	45	45	0	35	0	10	10	0
57	Mieszka I	7	1727	205	0,0180	0,0031	6 373	75	75	0	67	0	8	8	0
58	Mieszka I	8	1178	205	0,2400	0,0283	57 958	45	45	0	34	0	11	11	0
59	Mieszka I	10	1302	205	0,0449	0,0058	11 984	45	45	0	43	0	2	2	0
61	Oświęcimska	11	548	205	0,0700	0,0038	7 864	26	26	0	24	0	2	2	0
62	Oświęcimska	15	441	205	0,4100	0,0181	37 066	6	4	2	2	0	4	2	2
63	Józefa Patelskiego	6	5490	80	0,1124	0,0617	49 366	75	75	0	67	0	8	8	0
64	Józefa Patelskiego	3	3331	80	0,2003	0,0667	53 376	40	40	0	32	0	8	8	0
65	Piastowska	15	1256	205	0,0380	0,0048	9 784	91	91	0	87	0	4	4	0
66	J. Piłsudskiego	11	1258	205	0,1730	0,0218	44 615	36	36	0	31	0	5	5	0
67	Księdza J. Popieluszki	4	1487	205	0,1020	0,0152	31 093	45	45	0	40	0	5	5	0
68	Księdza J. Popieluszki	6	1458	205	0,0416	0,0061	12 434	45	45	0	43	0	2	2	0
69	W. Puchalskiego	2	1922	80	0,1246	0,0240	19 158	22	20	2	18	1	4	2	1
70	W. Puchalskiego	5	1328	80	0,1454	0,0193	15 447	20	20	0	17	0	3	3	0
71	Sądowa	4	473	544	0,3605	0,0171	92 761	12	11	1	7	1	5	4	0
72	Sądowa	6	96	544	0,1758	0,0017	9 181	4	4	0	3	0	1	1	0

73	Słowackiego	17	315	205	0,7926	0,0250	51 182	7	7	0	1	0	6	6	0
74	Słowackiego	22	716	205	0,3500	0,0251	51 373	11	11	0	7	0	4	4	0
75	Śląska	1	382	205	0,2637	0,0101	20 650	11	10	1	8	0	3	3	0
76	Śląska	52a	1360	80	0,1270	0,0173	13 812	12	12	0	10	0	2	2	0
77	Śląska	58	1468	80	0,3677	0,0540	43 183	9	9	0	5	0	4	4	0
78	Śląska	58a	1300	80	0,2898	0,0377	30 139	16	16	0	11	0	5	5	0
79	Śląska	5	260	205	0,3083	0,0080	16 432	8	7	1	5	0	3	2	1
80	Wojska Polskiego	2	361	205	0,0967	0,0035	7 156	12	12	0	11	0	1	1	0
81	Wojska Polskiego	3	2032	205	0,2110	0,0429	87 894	32	32	0	25	0	7	7	0
82	Wojska Polskiego	4	390	205	0,2715	0,0106	21 706	18	18	0	13	0	5	5	0
83	Wojska Polskiego	5	561	205	0,1540	0,0086	17 711	39	36	3	32	3	7	4	0
84	Wojska Polskiego	8	1136	205	0,2100	0,0239	48 905	27	27	0	21	0	6	6	0
85	Kardynała Wyszyńskiego	13	4003	80	0,1280	0,0512	40 991	71	71	0	60	0	11	11	0
86	Zielona	20a	844	205	0,0700	0,0059	12 111	45	45	0	42	0	3	3	0
87	Zielona	20c	2326	205	0,1150	0,0268	54 835	45	45	0	40	0	5	5	0
88	Zielona	22	1649	205	0,1150	0,0190	38 875	45	45	0	40	0	5	5	0
	Razem		98135			2,0444	3 227 079	2507	2456	51	1963	30	545	501	14

Część V

*Mienie o nie uregulowanym stanie prawnym –
mienie posiadane*

Tabela nr 13 - łączna wartość mienia posiadanego (o nie uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym)

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/ 31.12.2019 (+/-)
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
<i>A.Aktywa trwałe</i>	4 463 536	0	4 463 536	5 873 953	0	5 873 953	1 410 416
II.Rzeczowe aktywa trwałe	4 463 536	0	4 463 536	5 873 953	0	5 873 953	1 410 416
<i>I.Srodki trwałe</i>	4 463 536	0	4 463 536	5 873 953	0	5 873 953	1 410 416
I.1.Grunty	4 400 363	0	4 400 363	5 810 780	0	5 810 780	1 410 416
I.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	63 173	0	63 173	63 173	0	63 173	0

Tabela nr 13.1 - struktura i zmiany mienia posiadanego

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/ 31.12.2019 (+/-)
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
A.Aktywa trwałe	4 463 536	0	4 463 536	5 873 953	0	5 873 953	1 410 416
II.Rzeczowe aktywa trwałe	4 463 536	0	4 463 536	5 873 953	0	5 873 953	1 410 416
I.Środki trwałe	4 463 536	0	4 463 536	5 873 953	0	5 873 953	1 410 416
I.1.Grunty	4 400 363	0	4 400 363	5 810 780	0	5 810 780	1 410 416
I.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	63 173	0	63 173	63 173	0	63 173	0
Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych w Chrzanowie	63 173	0	63 173	63 173	0	63 173	0

Tabela nr 13.2 - struktura i zmiany mienia posiadanego w administracji
Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/31.12.2019 (+/-)
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
<i>A. Aktywa trwałe</i>	63 173	0	63 173	63 173	0	63 173	0
II. Rzeczowe aktywa trwałe	63 173	0	63 173	63 173	0	63 173	0
<i>1. Środki trwałe</i>	63 173	0	63 173	63 173	0	63 173	0
1.1. Grunty	0	0	0	0	0	0	0
1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	63 173	0	63 173	63 173	0	63 173	0
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	0	0	0	0	0	0	0
1.5. Inne środki trwałe	0	0	0	0	0	0	0
<i>2. Inwestycje rozpoczęte</i>	0	0	0	0	0	0	0

Część VI

Dodatkowe informacje o mieniu komunalnym

Tabela 14. Nieruchomości oddane w trwały zarząd

Lp.	Nazwa jednostki budżetowej	Adres	Nr działki	Pow. gruntu /m ² /	Wartość gruntu /zł/
I	Grunty oddane w trwały zarząd placówkom oświatowym - własność:			141 909	14 632 028
1	Szkoła Podstawowa Nr 1	Ul. Borelowskiego 1	1156/25	10 103	2 071 115
			1156/531	13 063	2 677 915
			1156/485	188	38 540
			1156/488	845	173 225
			1156/489	38	7 790
			1156/490	11	2 255
			1318/14	57	11 685
2	Szkoła Podstawowa nr 3	Al. Henryka 43-45	3546/499	7 792	1 597 360
3	Szkoła Podstawowa Nr 5	Ul. Fabryczna 23 a	4005/16	10 181	814 480
4	Szkoła Podstawowa Nr 6	Ul. Dworska 5	108/49	5 265	421 200
5	Szkoła Podstawowa nr 8	Ul. Pogorska 8 C	4640/1	26 454	2 116 320
			3816/5	14	1 120
6	Szkoła Podstawowa nr 10	Ul. Wyszyńskiego 19	424/192	487	46 599
7	Szkoła Podstawowa w Balinie	Ul. Jaworznicka 139	1438/45	7 986	175 692
8	Szkoła Podstawowa w Plazie	Ul. Wiosny Ludów 24	175/2	6 446	141 812
			183	201	4 422
			185	1 590	51 445
			186	191	7 482
			2999	68	2 664
			3000	295	11 556
9	Szkoła Podstawowa w Luszowicach	Ul. Przybyszewskiego 6	583/3	10 787	237 314
10	Przedszkole Samorządowe Nr 1	Ul. Śląska 74 b	2548/12	3 288	263 040
11	Przedszkole Samorządowe Nr 2	Ul. Dworska 2	90/1	1 677	134 160
12	Przedszkole Samorządowe Nr 4	Ul. Wyszyńskiego 5	424/12	5 555	444 400
13	Przedszkole Samorządowe Nr 5	Ul. Kościuszki 27	3546/133	1 672	342 760
			3546/289	1 281	262 605
			3546/472	229	46 945
14	Przedszkole Samorządowe Nr 7	Ul. Ofiar Faszyzmu 1	1156/267	4 005	821 025
15	Przedszkole Samorządowe Nr 8	Ul. Kościuszki 10	3546/85	1 368	280 440
16	Przedszkole Samorządowe Nr 9	Ul. Brzezina 14	4641	5 282	422 560
17	Przedszkole Samorządowe Nr 10	Ul. Sikorskiego 6	416/252	5 174	413 920
			416/192	141	11 280
			416/208	24	1 920
18	Przedszkole Samorządowe Nr 11	Ul. Fabryczna 25	4005/269	6 076	486 080
19	Przedszkole Samorządowe Nr 13 w Balinie	Ul. E. Narodowej 7	522/2	178	3 916
			522/5	905	19 910
			522/6	221	4 862
			522/7	27	594
			3900	707	15 554
20	Przedszkole Samorządowe Nr 15 w Plazie	Ul. Wiosny Ludów 16a	2973	1 920	41 492
			123/2	56	1 232
			124/2	61	1 342
II	Grunty oddane w trwały zarząd pozostałym jednostkom budżetowym:			22 883	2 469 937
1	Żłobek Miejski w Chrzanowie	Ul. Mieszka 14A	1216/11	2 779	569 695
2	Kryta pływalnia	Ul. Mydlana 20	4642/4	8 813	705 040
3	Droga do Krytej Pływalni i SP nr 8		4642/6	1 163	93 040
4	Centrum Usług Społecznych -	Ul. Kol. Stella 14	4005/32	1 482	118 560
			4005/134	136	10 880
			827/25	6 915	553 200
5	MZZK	Ul. Garncarska 4	5038	108	58 752
			5037/1	104	56 576
			5756/1	61	33 184
6	Ośrodek Pomocy Społecznej w Chuzanowie	ul. Jagiellońska 4	3547/9	266	54 530
			3547/14	228	46 740
			3547/15	131	26 855
			5144	19	3 895
			3547/8	138	28 290
			3547/13	154	31 570

			5162	122	25 010
			5163	264	54 120
Razem I + II:			164 792	17 101 965	
III	Grunty oddane w trwały zarząd jednostce oświatowej - współwłasność:		6 735	538 764	
I	Szkoła Podstawowa nr 10	Ul. Wyszyńskiego 19	424/193	6 735	538 764
IV	Grunty oddane w trwały zarząd Urzędowi Miejskiemu w Chrzanowie		4 608	944 640	
I	Urząd Miejski	Al. Henryka 20 i 30	5099 i 3546/517	4 608	944 640
Ogółem I + II + III + IV:			176 135	18 585 369	

**Tabela 15.1 - Informacja o gruntach o uregulowanym na rzecz
Gminy Chrzanów stanie prawnym w całości**

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2019r.		Stan na 31.12.2019r.		Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019r./31.12.2019r.(+/-)
		Powierzchnia /m ² /	Wartość /zł/	Powierzchnia /m ² /	Wartość /zł/	
I	ZASÓB	7 860 019	524 250 700	7 900 648	524 548 580	297 880
I.	<i>Tereny zabudowane i tereny niezabudowane w tym:</i>	7 860 019	524 250 700	7 900 648	524 548 580	297 880
I.1.	Drogi gminne będące własnością Gminy Chrzanów	1 491 766	114 044 431	1 502 893	114 511 058	466 626
I.2.	W administracji MZZK w Chrzanowie	61 177	9 469 535	61 530	9 589 162	119 627
I.3.	W administracji MZZK w Chrzanowie - odpowiadające udziałowi gminy w nieruchomości wspólnej - dot. budynków ze sprzedażą lokali z udziałem w użytkowaniu wieczystym w gruncie	8 220	1 791 689	0	0	-1 791 689
I.4.	W trwałym zarządzie Urzędu Miejskiego w Chrzanowie (Urząd Stanu Cywilnego, Urząd Miejski w Chrzanowie)	4 608	944 640	4 608	944 640	0
I.5.	W użytkowaniu Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie	64 596	11 549 995	64 596	11 549 995	0
I.6.	Oddane w trwały zarząd jednostkom budżetowym	163 353	16 828 381	164 792	17 101 965	273 584
I.7.	Urząd Miejski w Chrzanowie - prawo użytkowania wieczystego przysługujące Gminie Chrzanów	0	0	11 847	182 584	182 584
2.	<i>Urząd Miejski w Chrzanowie - prawo użytkowania wieczystego przysługujące Gminie Chrzanów - ewidencja pozabilansowa</i>	14 309	186 697	0	0	-186 697
3.	TERENY ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZyste	1 203 192	103 330 728	1 097 786	85 301 375	-18 029 353
	<i>Ogółem zasób i wieczyste użytkowanie:</i>	9 063 211	627 581 428	8 998 434	609 849 955	-17 731 473
	<i>Ogółem bez trwałego zarządu przekazanego do ewidencji księgowej poszczególnym jednostkom</i>	8 844 963	598 445 110	8 764 438	580 253 356	-18 191 754

Tabela 15.2 - Informacja o gruntach, w których Gmina Chrzanów posiada udział

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2019r.		Stan na 31.12.2019r.		Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019r /31.12.2019r.(+/-)
		Powierzchnia /m ² /	Wartość /zł/	Powierzchnia /m ² /	Wartość /zł/	
I	ZASÓB	169 666	8 851 555	177 711	10 130 053	1 278 498
1.	<i>Tereny zabudowane i tereny niezabudowane w tym:</i>	169 666	8 851 555	177 711	10 130 053	1 278 498
1.1.	Grunty pod budynkami , w których sprzedano lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą udziału w gruncie	12 557	1 487 656	20 444	3 227 079	1 739 423
1.2.	w administracji MZZK w Chrzanowie - grunt pod budynkami , w których Gmina Chrzanów posiada udział	1 379	174 970	2 110	137 574	-37 396
1.3.	pod budynkami, w których gmina posiada udział w dyspozycji osób fizycznych	157	12 560	272	49 639	37 079
1.4.	w trwałym zarządzie Szkoła Podstawowa nr 10 - współwłasność	6 735	538 764	6 735	538 764	0
1.5.	Urząd Miejski w Chrzanowie - prawo użytkowania wieczystego przysługujące Gminie Chrzanów - udział	0	0	292	2 592	2 592
2.	<i>Urząd Miejski w Chrzanowie - prawo użytkowania wieczystego przysługujące Gminie Chrzanów - ewidencja pozabilansowa</i>	292	2 592	0	0	-2 592
	<i>Ogółem bez trwałego zarządu przekazanego do ewidencji księgowej poszczególnym jednostkom</i>	163 223	8 315 383	170 976	9 591 289	1 275 906

Tabela 15.3 - Informacja o mieniu posiadanym Gminy Chrzanów

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2019r.		Stan na 31.12.2019r.		Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019r /31.12.2019r.(+/-)
		Powierzchnia /m2/	Wartość /zł/	Powierzchnia /m2/	Wartość /zł/	
1.	Tereny nie zabudowane	159 389	2 474 939	180 330	3 979 788	1 504 848
2.	Drogi gimnne	47 021	1 925 424	44 176	1 830 992	-94 432
<i>Ogółem:</i>		<i>206 410</i>	<i>4 400 363</i>	<i>224 506</i>	<i>5 810 780</i>	<i>1 410 416</i>

Informacja o drogach gminnych

Rodzaj nawierzchni dróg	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019 r.			Zmiany w okresie 01.01.2019 / 31.12.2019 /km/
	Ilość dróg na terenie obrębów miejskich /km/	Ilość dróg na terenie obrębów wiejskich /km/	Ogółem /km/	Ilość dróg na terenie obrębów miejskich /km/	Ilość dróg na terenie obrębów wiejskich /km/	Ogółem /km/	
Bitumiczna	59,7	61,8	121,5	66,1	64,1	130,2	8,7
Betonowa	0,9	0,1	1,0	0,3	0,1	0,4	-0,7
Kostka	3,3	0,2	3,5	3,3	0,5	3,8	0,3
Tłuczniowa	2,1	1,1	3,2	0,8	3,3	4,1	0,9
Gruntowa	2,7	4,5	7,2	3,2	13,5	16,7	9,5
Razem	68,7	67,7	136,4	73,7	81,5	155,2	18,8

Informacja o sieciach oświetleniowych

Rodzaj nawierzchni dróg	Stan na dzień 01.01.2019r. /km/	Stan na dzień 31.12.2019r. /km/	Zmiany w okresie 01.01.2019 / 31.12.2019r. /km/
Kilometraż sieci oświetleniowych przy drogach	23,8	23,8	0,0

Opis rzeczowy do tabel: 15.1, 15.2, 15.3, dotyczących zmian powierzchni i wartości gruntów ujętych w gminnej ewidencji zasobu gminnego Gminy Chrzanów w okresie od 01.01.2019r. do 31.12.2019r.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w tabelach 15.1, 15.2 niniejszej informacji powierzchnia gruntów gminnych, którą stanowią nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości Gminy Chrzanów (tj. nieruchomości, będące własnością Gminy; nieruchomości, w których Gmina posiada udział; nieruchomości pozostające w użytkowaniu wieczystym Gminy Chrzanów) oraz nieruchomości, stanowiące własność Gminy Chrzanów, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste wynosi **917,61 ha**.

Z dniem 28 marca 2019r. nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste Gminie Chrzanów zostały zaksięgowane na stan ewidencji bilansowej – **1,46 ha**.

Powierzchnia gruntów ulega ciągłym zmianom, które zachodzą na skutek komunalizacji z mocy prawa, na wniosek Gminy, w wyniku obrotu cywilno – prawnego, ewentualnych darowizn i innych.

Ogółem **powierzchnia gruntów gminnego zasobu nieruchomości** Gminy Chrzanów oraz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Chrzanów, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste zmniejszyła się o około **5,7 ha**.

W okresie od **01.01.2019r.** do **31.12.2019r.** w wyniku obrotu nieruchomościami zaszły między innymi zmiany wykazane poniżej:

• **zwiększenie zasobu gminnego głównie na skutek:**

- komunalizacji z mocy prawa terenów nie zabudowanych – **4,18 ha**,
- nabycia gruntów pod drogi gminne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. „Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną” (Dz.U. z 1998r. nr 133. Poz. 872 ze zm.), art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) – **ok. 0,28 ha**,
- nabycie w drodze umów cywilno - prawnych (kupna-sprzedaży, darowizny, zamiany) nieruchomości niezabudowanych – **1,66 ha**,
- w drodze postępowań sądowych (nabycie spadku, zasiedzenie, inne wyroki) – **1,41 ha**,

• **zmniejszenie zasobu gminnego głównie na skutek:**

- sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych – **1,99 ha**,
- sprzedaży w trybie bezprzetargowym terenów niezabudowanych – **0,07 ha**,
- decyzji administracyjnych (zwrot, ZRiD, inne) – **1,12 ha**,
- umów cywilno – prawnych w drodze zamiany – **0,46 ha**,
- w drodze postępowań sądowych nieruchomości niezabudowanych – **0,13 ha**

Powierzchnia **gruntów gminnych oddanych w użytkowanie wieczyste** zmniejszyła się o **10,54 ha** (stan na 31.12.2018r. – 120,32 ha, stan na 31.12.2019r. – 109,78 ha). Powyższą sytuację ukształtowały w ciągu okresu sprawozdawczego:

a) zmniejszenie w wyniku:

- ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, na mocy której wszystkie grunty oddane w użytkowanie wieczyste odpowiadające udziałowi osób fizycznych w nieruchomości wspólnej (właściciele lokali mieszkalnych, domów mieszkalnych) stały się ich własnością z dniem 01.01.2019r. – **11,11 ha**,
- odpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (garaże) – **0,03 ha**,

b) zwiększenie w wyniku komunalizacji z mocy prawa terenów będących w użytkowaniu wieczystym osób prawnych – **0,60 ha**.

Ponadto grunty odpowiadające udziałowi gminy w nieruchomości wspólnej (gminne lokale mieszkalne) przeszły na współwłasność w udziale odpowiadającym niewyodrębnionym lokalom – **0,71 ha**.

Zgodnie z informacją zawartą w tabeli nr 15.3 powierzchnia gruntów o nie uregulowanym na rzecz Gminy Chrzanów stanie prawnym – mienie posiadane - kształtuje się na poziomie **22,45 ha**. Na powierzchnię tę składają się tereny nie zabudowane ok. **18,03 ha** oraz tereny zajęte pod gminne drogi publiczne, urządzone na gruntach prywatnych (ok. **4,4 ha**).

Ogólna powierzchnia gruntów o nie uregulowanym stanie prawnym uległa zwiększeniu w porównaniu z powierzchnią podaną w poprzedniej informacji za rok 2018. Zwiększenie powierzchni gruntów stanowiących mienie posiadane wynika głównie z objęcia w posiadanie udziałów nienależących do Gminy Chrzanów w nieruchomościach, w których Gmina jest współwłaścicielem.

Powierzchnia nieuregulowanych gruntów, zajętych pod gminne drogi publiczne uległa zmniejszeniu o 0,28 ha w związku z ich uregulowaniem w oparciu o przepis art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. „Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną”.

Proces regulacji dotyczący dróg wymaga sporządzania dokumentacji geodezyjno-prawnej, co leży w gestii Wojewody Małopolskiego oraz wypłacenia odszkodowania na rzecz poprzednich właścicieli, jeżeli wnioski o odszkodowanie zostały wniesione w terminie od 01.01.2001r. do 31.12.2005r. Procesowi regulacji w tym trybie będą poddawane sukcesywnie kolejne drogi gminne i będzie on rozciągnięty w czasie.

Należności przysługujące Gminie Chrzanów z tytułu dochodów z mienia w okresie od 1 stycznia 2019 do 31 grudnia 2019 roku

Jednostka organizacyjna	Rodzaj należności	Stan na 01.01.2019r.		Stan na 31.12.2019r.	
		kwota należności /zł/	w tym zaległości /zł/	kwota należności /zł/	w tym zaległości /zł/
Urząd Miejski w Chrzanowie	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i służebności	0	0	0	0
	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	41 318	41 318	39 472	34 318
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	126 275	126 275	140 219	140 219
	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego	18 412	17 594	31 746	18 446
	Z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:	0	0	18 327	0
Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Przedszkoli w Chrzanowie	Z tytułu najmu lokali pozostających w użytkowaniu jednostek budżetowych	0	0	0	0
Szkoły Podstawowe		5 547	4 930	12 292	12 201
Przedszkola Samorządowe		0	0	0	0
Miejski Zarząd Zasobów Komunalnych	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	263 341	193 642	174 627	173 463
Kryta Pływalnia	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	399	0	123	0
Żłobek Miejski w Chrzanowie	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	0	0	0	0
Centrum Usług Społecznych	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	0	0	0	0
Razem:		455 292	383 758	416 806	378 647

**Ograniczone prawa rzeczowe przysługujące Gminie Chrzanów
stan na 31.12.2019r.**

Na rzecz Gminy Chrzanów ustanowione są hipoteki przymusowe na łączną kwotę **4 829 905,62 zł** tytułem zabezpieczenia przysługujących Gminie Chrzanów należności. Szczegółowe informacje zestawione są w tabeli poniżej:

Kwota hipoteki przymusowej ustanowionej na rzecz Gminy Chrzanów	Zabezpieczenie należności Gminy Chrzanów z tytułu
242 179,50	Rozłożonej na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności
529,57	Oplat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości
12 476,28	Zaległego czynszu dzierżawnego bądź należności odszkodowawczych za bezumowne korzystanie z nieruchomości gminnych
3 321,73	Zniesienie współwłasności
4 571 398,54	Podatki
4 829 905,62	Razem

Na rzecz Gminy Chrzanów jako właściciela niżej wymienionych nieruchomości, ustanowione są służebności gruntowe:

- a) służebność gruntowa polegająca na obciążeniu działki, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jedn. ewid. Chrzanów miasto obręb Chrzanów nr 2872/3, stanowiącej własność osoby fizycznej, dla potrzeb przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działek nr 2905/8, 2966 , 2880, 2879, w okolicy ul. Śląskiej 62b w Chrzanowie,
- b) służebność gruntowa polegająca na obciążeniu działki oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jedn. ewid. Chrzanów miasto obręb Chrzanów nr 3546/457, będącej własnością Skarbu Państwa, w zarządzie Powiatowej Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej w Chrzanowie, dla potrzeb przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 5684 w okolicy ul. Siennej w Chrzanowie,
- c) służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działki gminne położone w Trzebini, jedn. ewid. Trzebinia miasto obręb Wodna nr 658/22 o pow. 0,0895 ha oraz 570/3 o pow. 0,0965 ha, pasem o szerokości około 4 metrów, na rzecz każdorazowego właściciela działki numer 757/5 o pow. 0,4423 ha, jedn. ewid. Chrzanów obszar wiejski obręb Luszowice, w okolicy ul. Wodzińskiej w Luszowicach.
- d) służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę położoną w Trzebini, jedn. ewid. Trzebinia miasto obręb Wodna nr 570/4, pasem o szerokości około 5 metrów, na rzecz każdorazowego właściciela działki numer 757/5 o pow. 0,4423 ha, jedn. ewid. Chrzanów obszar wiejski obręb Luszowice, w okolicy ul. Wodzińskiej w Luszowicach.
- e) służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przejścia po działce oznaczonej w ewidencji gruntów jedn. ewid. Chrzanów obszar wiejski, obręb Luszowice nr 143/1 o pow. 0,2531 ha, pasem szerokości około 6 metrów, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości obejmujących działki oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków jedn. ewid. Chrzanów obszar wiejski obręb

Luszwowice nr 137/12 o pow. 3,9090 ha, 154 o pow. 0,2708 ha, 157/1 o pow. 0,1839 ha, 161/1 pow. 0,7646 ha.

- f) służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przejścia przez nieruchomość położoną w Chrzanowie, stanowiącą działkę numer 3546/340 o powierzchni 0,4801 ha, objętą księgą wieczystą kw.nr KR1C/00074917/2 pasem gruntu o łącznej powierzchni zajętości terenu około 0,0100 ha o szerokości 7.00 m począwszy od północno-zachodniego naroża działki numer 3546/340, biegnącym prostopadłe od zachodniej granicy wymienionej działki, zawężając się w kierunku wschodnim, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Chrzanowie składającej się z działek numer 4346/6 o powierzchni 0,1821 ha i 5684 o powierzchni 0,1058 ha, objętych księgą wieczystą KW nr KR1C/00097582/1 o przebiegu zaznaczonym na załączniku mapowym do zarządzenia Burmistrza Miasta Chrzanowa numer B.0050.496.2018 z dnia 7 listopada 2018r., będącym również załącznikiem do aktu notarialnego z dnia 31.01.2019r., Rep. A nr 257/2019.
- g) służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu oraz przeprowadzenia mediów obejmująca pas gruntu odpowiadający całej szerokości działki ozn. nr 3120/1, począwszy od granicy z działką nr 1683/2 w kierunku południowo-wschodnim, dalej w kierunku południowo-zachodnim na długości około 30m, po czym pasem, który ogranicza się wyłącznie do szerokości działki nr 3120/1 w kierunku południowo-wschodnim do granicy z działką nr 1679/8, a następnie pas o szerokości 6 metrów po działce nr 1679/8 w kierunku południowo-wschodnim do granicy z działką nr 2968, zgodnie z załącznikiem graficznym do zarządzenia wydanego przez Burmistrza Miasta Chrzanowa Nr B.0050.332.2019 w dniu 13.08.2019r. na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1681/2 obr. Luszwowice,
- h) służebność gruntowa polegająca na prawie:
- przechodu i przejazdu na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Plazie, będącej własnością Skarbu Państwa składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jednostka ewidencyjna Chrzanów - obszar wiejski, obręb Plaza:
 - nr 1543/18 o pow. 0,2624 ha i nr 1543/65 o pow. 0,1802 ha, objętych księgą wieczystą KR1C/00064336/2 – pasem gruntu o szerokości 6 m, przy czym południową granicę tego pasa wyznacza linia pokrywająca się z południową granicą działki nr 1543/18, na odcinku do punktu wspólnego działek nr 1543/18, 1543/81, przy czym począwszy od północno-wschodniego naroża działki nr 1543/81 z działką nr 1543/18 pas ten przybiera szerokość odpowiadającą całej szerokości działki nr 1543/18,
 - nr 1543/82 o pow. 0,0717 ha, objętej księgą wieczystą KR1C/00064336/2 – pasem gruntu o szerokości odpowiadającej całej szerokości działki nr 1543/82, na długości począwszy od zachodniej granicy działki nr 1543/18 do końca południowej granicy działki nr 1543/80,
 - postoju i parkowania na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Plazie, będącej własnością Skarbu Państwa składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jednostka ewidencyjna Chrzanów - obszar wiejski, obręb Plaza:
 - nr 1543/13 o pow. 0,2014 ha, objętej księgą wieczystą KR1C/00064336/2 – pasem gruntu odpowiadającemu całej szerokości działki nr 1543/13 na długości 22,0 m, przy czym północna granica pasa służebnego pokrywa się z linią wyznaczoną przez północną granicę działki nr 1543/18,
 - nr 1543/20 o pow. 0,8842 ha, objętej księgą wieczystą KR1C/00064336/2 – w pasie gruntu odpowiadającemu całej szerokości działki 1543/20, na długości 30,0 m, przy czym północna granica pasa służebnego pokrywa się z północną granicą działki nr 1543/20,
 - przechodu na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Plazie, będących własnością Skarbu Państwa składających się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jednostka ewidencyjna Chrzanów - obszar wiejski, obręb Plaza nr 1543/79 o pow. 0,0695 ha, 1543/60 o pow. 0,5148 ha, objętych księgą wieczystą KR1C/00064336/2 oraz 1543/32

o pow.0,4003 ha, objętej księgą wieczystą KRIC/00055823/7 – pasem gruntu o szerokości 6,0 m wzdłuż północnej granicy działki nr 1543/32 począwszy od północno-wschodniej granicy działki 543/32 na długości około 23,0 m, po czym pas ten zawęża się do szerokości 2,0 m do punktu wspólnego działek 1543/61, 1543/32, 1543/60, a następnie pasem o szerokości 2,0 m wzdłuż północnej i północno-zachodniej granicy działki nr 1543/60, po czym pas ten przebiera szerokość 4,0 m i przechodzi pod kątem prostym przez działkę nr 1543/79, przy czym północną granicę pasa wyznacza linia oparta od strony północnej na północno-wschodnim narożniku działki 1543/80.

- i) służebność gruntowa polegająca na obciążeniu nieruchomości obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Chrzanów - obszar wiejski obręb Balin numerem 805/8 o powierzchni 0,1190 ha i 804/27 o powierzchni 0,0962 ha objętej KW nr KRIC/00043207/6, prawem przejazdu i przejścia w zakresie terenowym przedstawionym na załączniku mapowym do zarządzenia numer B.0050.111.2019 Burmistrza Miasta Chrzanowa z dnia 13 marca 2019 roku zmienionego zarządzeniem numer B.0050.180.2019 Burmistrza Miasta Chrzanowa z dnia 19 kwietnia 2019 roku pasem szerokości 5 metrów wzdłuż północnej granicy tych działek, począwszy od wschodniej granicy działki nr 804/27 obręb Balin w kierunku zachodnim na długości około 32,75 metrów, celem połączenia komunikacyjnego działki numer 805/7 z drogą publiczną ul. Wąską w Balinie, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości obejmujących działkę oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Chrzanów obszar wiejski obręb Balin nr 805/7 o powierzchni 0,0594 ha objętej KW nr KRIC/00098141/5.

Użytkowanie nieruchomości przysługujące Gminie Chrzanów:

- a) nieodpłatne użytkowanie działki, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jedn. ewid. Chrzanów obszar wiejski obręb Balin nr 4134/2, w zakresie terenowym niezbędnym dla racjonalnego korzystania ze słupa oświetleniowego solarnego wykonanego przez Gminę Chrzanów o powierzchni użytkowej 5,76 m²,
- b) nieodpłatne użytkowanie działki, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jedn. ewid. Chrzanów obszar wiejski obręb Balin nr 1163/7, w zakresie terenowym niezbędnym dla racjonalnego korzystania ze słupa oświetleniowego solarnego wykonanego przez Gminę Chrzanów o powierzchni użytkowej 4,99 m²,
- c) nieodpłatne użytkowanie działki, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jedn. ewid. Chrzanów obszar wiejski obręb Balin nr 4108/2, w zakresie terenowym niezbędnym dla racjonalnego korzystania ze słupa oświetleniowego solarnego wykonanego przez Gminę Chrzanów o powierzchni użytkowej 2,09 m²,
- d) nieodpłatne użytkowanie działki, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jedn. ewid. Chrzanów miasto obręb Kąty nr 204/2, w zakresie terenowym niezbędnym dla racjonalnego korzystania ze słupa oświetleniowego solarnego wykonanego przez Gminę Chrzanów o powierzchni użytkowej 9,92 m².

Część VII

Dochody z mienia

Dochody z mienia w okresie od 01.01.2019-31.12.2019 oraz planowane do uzyskania w 2020.

Wyszczególnienie dochodów z mienia	Dochód uzyskany za okres 01.01.2019r. do 31.12.2019 r. /zł/	Planowany dochód na 2020 r. /zł/
Z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i służebności	173 024	100 000
opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	444 815	360 000
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	+ 1 356 731	1 354 200
Z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	222 845	50 000
Z tytułu sprzedaży składników majątkowych - drewna w lasach gminnych i mienia ruchomego (dochody majątkowe), z wycinki drzew z pasów drogowych i terenów zieleni	11 561	15 000
Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości (dochody majątkowe)	1 343 299	3 000 000
Z tytułu najmu lokali pozostających w użytkowaniu jednostek budżetowych - Szkół Podstawowych	168 062	148 200
Z tytułu najmu lokali pozostających w użytkowaniu jednostek budżetowych - Samorządowych Przedszkoli	+ 3 840	3 840
Z tytułu najmu lokali pozostających w użytkowaniu jednostek budżetowych - Centrum Usług Socjalnych	0	0
Z tytułu najmu lokali pozostających w użytkowaniu jednostek budżetowych - Żłobek Miejski w Chrzanowie	0	0
Z tytułu najmu lokali mieszkalnych, użytkowych pozostających w administracji Miejskiego Zarządu Zasobów Komunalnych w Chrzanowie oraz z tytułu opłat za umieszczanie szyldów i reklam	+ 3 897 690	3 880 300
Z tytułu najmu lokali użytkowych pozostających w użytkowaniu Krytej Pływalni oraz z tytułu reklam	+ 22 817	25 600
Razem:	7 644 686	8 937 140

+ 3 920 502,00 - z tytułu najmu
+ 1 343 299,00 - z tytułu

Część VIII

Mienie użyzione

Zestawienie gruntów oddanych w użyczenie - stan na 31.12.2019r.

Położenie	Oznaczenie działki	Powierzchnia gruntu /m ² /	Wartość gruntu /zł/	Data obowiązywania umowy użyczenia	Rodzaj umowy i nazwa podmiotu	Wartość początkowa użyczonych środków trwałych /zł/	Umorzenie środków trwałych /zł/
Obręb Chrzanów	4233/2	1 897	388 885	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z OSP Chrzanów	223 207	223 207
Obręb Luszowice	1766/8	2 708	59 576	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z OSP Luszowice	1 185 339	627 477
Obręb Balin	2259/57	4 112	89 549	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z OSP Balin	402 893	108 699
Obręb Plaza	3264	11	242	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z OSP Plaza	417 132	225 185
	192/1	32	704				
	192/2	190	4 180				
	Suma	8 950	543 136				
Obręb Plaza	1501/3	10 980	241 560	nieoznaczony	Umowa użyczenia z Ludowym Klubem Sportowym „TEMPO” w Plazie	284 360	121 159
	1501/8	4 896	107 712				
	1500/32	154	3 388				
Obręb Balin	cz.2259/69	23 010	520 479	31.05.2028r.	Umowa użyczenia z UKS Akademia Piłkarska 21 w Balinie	624 575	259 517
Obręb Luszowice	2243/16	14 330	315 260	30.11.2021	Umowa użyczenia z Ludowym Klubem Sportowym „POLONIA” w Luszowicach	273 570	157 039
	2244/56	244	5 368				
	1761/4 mienie posiadane	14 261	142 610				
Obręb Pogorzycze	734/8	2 266	49 852	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z Uczniowskim Klubem Sportowym "POGORZANKA" w Pogorzycach	141 206	44 305
	cz. 734/6	5 900	129 800				
	734/5	364	8 008				
Obręb Kościelec	694/134	22 000	1 760 000	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z Klubem Sportowym w Chrzanowie	765 635	309 380
	Suma	98 405	3 284 037			2 089 347	891 400
Obręb Pogorzycze	817/3	5 345	117 590	31.01.2024r.	Umowa użyczenia z Towarzystwem Wędkarskim Pogorzycze	27 080	10 185
Obręb Kościelec	cz.694/134	13 700	1 096 000	3.11.2027r.	Umowa użyczenia z Towarzystwem Wędkarskim Kościelec	145 674	53 606
	694/92	142	11 360				
	Suma	19 187	1 224 950			172 754	63 791

Obręb Kościelec	601/25	1 370	109 600	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z Parafią Rzymskokatolicką Świętej Rodziny	0	0
	598/31	360	28 800				
	606/12	70	5 600				
	Suma	1 800	144 000			0	0
Obręb Balin	369/1	646	14 212	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z Miejską Biblioteką Publiczną w Chrzanowie	13 236	10 754
	1156/56	2 159	442 595	Czas nieoznaczony		15 015 924	3 356 655
	cz. dz. 1156/491	1 015	208 075				
	cz. dz. 1156/268	250	51 250				
	cz. dz. 1156/336	17	3 485				
	1156/487	40	8 200				
cz. dz. 1156/68	18	3 690					
Plaza	3264	240	5 280		256 909	132 015	
	192/1	329	7 238				
	192/2	10	220				
	355/33	537	11 814				
	Suma	5 261	756 059		15 286 069	3 499 424	
Obręb Chrzanów Plac 1000-lecia	1156/443	27	14 688	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z Miejskim Ośrodkiem Kultury Sportu i Rekreacji	1 775 599	360 127
		3 500	1 904 000	15.01.2020			
	4233/26	420	228 480	06.01.2020			
ORLIK	1156/546	5 700	1 168 500	Czas nieoznaczony			
obręb Chrzanów	3102/152	75	6 000	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z MOKSIR na cele zadania inwestycyjnego "4 kąty - rekultywacja zdegradowanego terenu w rejonie ul. Leśnej w Chrzanowie"		
	3102/243	3	240				
	3102/247	900	72 000				
	5055	120	9 600				
	4348/15	1 140	91 200				
	Suma	11 885	3 494 708		1 775 599	360 127	
Obręb Kościelec	cz.dz.884/6	55	4 400	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z Muzeum w Chrzanowie im. Ireny i Mieczysława Mazarakich	2 157 312	175 292
Obręb Chrzanów	6097	12	2 373				
Obręb Chrzanów	3627/1	16 537	1 322 960				
	3627/2	535	42 800				
Obręb Kościelec	707/2	40	3 200				
Obręb Kościelec	732/89	5	400				
obręb Plaza	1543/80 , 3251 (uż. wiecz.)	5 215	159 300				
Obręb Chrzanów	4005/217 (uż. wiecz.)	1 400	6 096				
	Suma	23 799	1 541 529		2 157 312	175 292	

Obręb Chrzanów	cz. 3569/4	21	4 361	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia ze Związkiem Harcerstwa Polskiego Hufiec ZHP w Chrzanowie (lokal użytkowy Grunwaldzka 1)	0	0
	Suma	21	4 361			0	0
Obręb Chrzanów	3095/2	6 955	556 400	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia ze Stowarzyszeniem Ogródków Działkowych "Kopanina"	0	0
	cz. 3102/252	42 400	3 392 000				
Obręb Chrzanów	3100 mienie posiadane	8 682	86 820	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia ze Stowarzyszeniem Ogródków Działkowych "Kopanina"	0	0
	Suma	58 037	4 035 220			0	0
Użyczenie sprzętu (namiot handlowy, motopompa pożarnicza, przyczepa lekka, kontener x2)					Umowa użyczenia z OSP Pogorzyce	12 631	9 906
Użyczenie sprzętu komputerowego					Umowa użyczenia ze Związkiem Wędkarskim	610	610
Użyczenie sprzętu komputerowego					Umowa użyczenia ze Związkiem Emerytów i Rencistów	4 325	4 325
Użyczenie sprzętu komputerowego					Umowa użyczenia ze Stowarzyszeniem Diabetyków	5 667	5 667
Użyczenie sprzętu komputerowego					Umowa użyczenia z Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego	7 080	7 080
Wiaty przystankowe					Umowa użyczenia ze Związkiem Komunikacji "Komunikacja Międzygminna"	70 784	32 535
Komputer Fujitsu Esprimo, monitor Fujitsu 20"					Umowa użyczenia z Inte Gracja	4 786	4 786
Suma						105 882	64 908
Obręb Chrzanów	424/193	5080	406 436	1.04.2024r.	Umowa użyczenia z Powiatem Chrzanowskim	529 752	290 933
Obręb Chrzanów	424/150	4	320	1.04.2024r.	Umowa użyczenia z Powiatem Chrzanowskim		
	424/151	6	480				
Obręb Kościelec	732/177	1 721	137 680	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z Powiatem Chrzanowskim		
	Suma	6 811	544 916			529 752	290 933
Obręb Chrzanów	416/247	245	19 600	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z PSM w Chrzanowie na cele parkingowe na czas nieoznaczony (15 miejsc postojowych wraz z jezdnią menewrową) - Umowa nr GGN.6850.4.2014 z 10.09.2014r.	0	0
	5496/35	45	3 600	Czas nieoznaczony		0	0

Obręb Chrzanów	3998/185	3	240	31.12.2019r.	Umowa użyczenia z Dalkia Chrzanów Sp. z o.o. GGN.6850.19.2014 z 21.10.2014r. na cele lokalizacji tablicy informacyjnej dot. wybudowania sieci ciepłowniczej z udziałem środków zewnętrznych na okres od 21.10.2014 do 31.12.2019r.	0	0
Płaza.Ch-Pogorzyce.Balin	885	1	80	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia na czas nieokreślony z RPWiK w Chrzanowie - dla potrzeb ustawienia tablic pamiątkowych) - GGN.72243-5-13/2009 z 27 stycznia 2010 roku , dla dz.ozn. nr 885 (Ch-Pogorzyce). 148 (Balin). 1543/62 (Płaza).	0	0
	148	1	22				
	1543/62	1	22				
	Suma	296	23 564			0	0
Chrzanów	cz. dz. 5990	220	36 606	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia z Państwową Szkołą Muzyczną I Stopnia w Chrzanowie. ul. Mickiewicza 12 - GGN.72243-5-3/11 z dn. 30.03.11r.		
	Suma	220	36 606			0	0
Obręb Pogorzyce	479/42	363	7 986	31.12.2019r.	Umowa użyczenia z Ligą Obrony Kraju. GGN.6850.5.2016	0	0
	479/43	327	7 194				
	479/44	993	21 846				
	479/45	270	5 940				
	479/46	68 588	1 508 936				
	479/14	10 704	235 488				
	Suma	81 245	1 787 390			0	0
Obręb Luszowcie	265/2	800	14 400	31.12.2019	Umowa użyczenia Dura - na cele prac polegających na zaorywaniu pasa gruntu GGN.6850.1.2016	0	0
	Suma	800	14 400			0	0

obręb Kościelec	756/28	11 804	944 320	20.09.2026r.	Umowa użyczenia na rzecz Gminy Trzebinia na cele realizacji projektu ożywienie społeczno-gospodarcze zbiornika wodnego Chechło na	0	0
	756/36	34 600	2 768 000			0	0
	Suma	46 404	3 712 320			0	0
obręb Chrzanów	1156/433	175	35 875	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia na cele parkingowe na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Mieszka I 5 w Chrzanowie	0	0
	Suma	175	35 875			0	0
obręb Chrzanów	269/6	137	74 528	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia ze Wspólnotą Mieszkaniową Nieruchomości przy ul. 29 listopada 25 w Chrzanowie na cele utwardzenia gruntu	0	0
	Suma	137	74 528			0	0
obręb Pogorzycze	875/9	2	344,26	Czas nieoznaczony	Umowa na cele poprawy zagospodarowania posiadanej nieruchomości	0	0
	Suma	2	344			0	0
obręb Płaza	1507/48	6	167	2025-04-30	Umowa użyczenia na rzecz Lokalnej Grupy Działania "Partnerstwo na Jurze" dla potrzeb posadowienia tablic związanych z realizacją projektu Parku Nordic Walking w Chrzanowie	0	0
	355/33	4	88				
	535/5	6	270				
obręb Pogorzycze	734/5	4	88			0	0
	Suma	20	613			0	0
obręb Chrzanów	4826	775	344 853	2021-12-31	Umowa użyczenia ze Szkołą Muzyczną na udział 1/2 przysługujący Gminie Chrzanów na realizację celów statutowych.	0	0
	Suma	775	344 853			0	0
obręb Chrzanów	3546/494	819	167 895	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia na potrzeby komunikacyjne i gospodarcze na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Oświęcimskiej 11 w Chrzanowie		
	Suma	819	167 895				

obręb Chrzanów	416/233	1	80	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia na potrzeby umieszczenia automatu biletowego na rzecz Województwa Małopolskiego		
		1	80				
obręb Chrzanów	217/62	25	2 000	Czas nieoznaczony	Umowa użyczenia na potrzeby wykonania utwardzenia terenu na rzecz PSM w Chrzanowie		
		25	2 000				
Razem:		365 075	21 773 385			24 345 287	6 530 443

Część IX

Mienie gminnych instytucji kultury Gminy Chrzanów

Tabela nr 16 - Łączna wartość mienia gminnych instytucji kultury Gminy Chrzanów

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019/ 31.12.2019 (+/-)
		Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
1	Miejski Ośrodek Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie	3 820 745	2 537 175	1 283 570	3 755 589	2 643 422	1 112 167	-171 403
2	Miejska Biblioteka Publiczna w Chrzanowie	5 784 741	3 707 235	2 077 505	5 956 225	3 981 488	1 974 737	-102 768
3	Muzeum w Chrzanowie im. Ireny i Mieczysława Mazarakich	1 994 250	752 829	1 241 421	2 134 410	811 143	1 323 267	81 846
	Razem:	11 599 735	6 997 239	4 602 496	11 846 223	7 436 052	4 410 171	-192 325

Tabela nr 16.1 - struktura i zmiany mienia gminnej instytucji kultury Gminy Chrzanów - Miejskiego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Chrzanowie

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 31.12.2019 (+/-)
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
<i>A.Aktywa trwałe</i>	<i>3 820 745</i>	<i>2 537 175</i>	<i>1 283 570</i>	<i>3 755 589</i>	<i>2 643 422</i>	<i>1 112 167</i>	<i>-171 403</i>
I.Wartości niematerialne i prawne	75 901	73 796	2 105	103 900	89 901	13 999	11 894
II.Rzeczowe aktywa trwałe	<i>3 744 843</i>	<i>2 463 379</i>	<i>1 281 464</i>	<i>3 651 688</i>	<i>2 553 521</i>	<i>1 098 167</i>	<i>-183 297</i>
<i>1.Środki trwałe</i>	<i>3 442 253</i>	<i>2 463 379</i>	<i>978 874</i>	<i>3 377 097</i>	<i>2 553 521</i>	<i>823 576</i>	<i>-155 298</i>
1.1.Grunty	0	0	0	0	0	0	0
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	694 778	144 294	550 483	694 778	163 756	531 021	-19 462
1.3.Urządzenia techniczne i maszyny	1 502 079	1 320 791	181 288	1 452 147	1 319 896	132 252	-49 036
1.4.Środki transportu	202 820	171 051	31 768	202 820	198 722	4 098	-27 671
1.5.Inne środki trwałe	1 042 576	827 242	215 334	1 027 352	871 147	156 205	-59 129
<i>2.Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)</i>	<i>302 591</i>	<i>0</i>	<i>302 591</i>	<i>274 592</i>	<i>0</i>	<i>274 592</i>	<i>-27 999</i>

Tabela nr 16.2 - struktura i zmiany mienia gminnej instytucji kultury Gminy Chrzanów - Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chrzanowie

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 31.12.2019 (+/-)
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
<i>A.Aktywa trwałe</i>	5 784 741	3 707 235	2 077 505	5 956 225	3 981 488	1 974 737	-102 768
I.Wartości niematerialne i prawne	326 293	290 432	35 861	332 210	319 462	12 749	-23 112
II.Rzeczowe aktywa trwałe	5 458 448	3 416 803	2 041 645	5 624 014	3 662 026	1 961 989	-79 656
<i>I.Środki trwałe</i>	5 458 448	3 416 803	2 041 645	5 624 014	3 662 026	1 961 989	-79 656
1.1.Grunty	0	0	0	0	0	0	0
1.2.Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 928 780	201 754	1 727 027	1 953 855	229 512	1 724 343	-2 683
1.3.Urządzenia techniczne i maszyny	847 657	534 673	312 984	858 794	621 149	237 645	-75 339
1.4.Środki transportu	0	0	0	0	0	0	0
1.5.Inne środki trwałe	2 682 011	2 680 377	1 634	2 811 365	2 811 365	0	-1 634
<i>2.Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)</i>	0	0	0	0	0	0	0

Tabela nr 16.3 - struktura i zmiany mienia gminnej instytucji kultury Gminy Chrzanów - Muzeum w Chrzanowie im. Ireny i Mieczysława Mazarakich

Nazwa jednostki	Stan na dzień 01.01.2019r.			Stan na dzień 31.12.2019r.			Zmiany netto /zł/ w okresie 01.01.2019 31.12.2019 (+/-)
	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto	Brutto /zł/	Umorzenie /zł/	Netto /zł/	
<i>A. Aktywa trwałe</i>	1 994 250	752 829	1 241 421	2 134 410	811 143	1 323 267	81 846
I. Wartości niematerialne i prawne	32 276	32 276	0	33 074	33 074	0	0
II. Rzeczowe aktywa trwałe	1 961 974	720 553	1 241 421	2 101 336	778 069	1 323 267	81 846
<i>1. Środki trwałe</i>	1 598 494	720 553	877 941	1 624 845	778 069	846 776	-31 165
1.1. Grunty	519 950	232 204	287 746	519 950	258 202	261 748	-25 998
1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	350 236	167 265	182 971	350 236	175 837	174 399	-8 572
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	77 758	67 717	10 041	80 367	74 584	5 783	-4 258
1.4. Środki transportu	0	0	0	0	0	0	0
1.5. Inne środki trwałe	650 550	253 367	397 183	674 292	269 446	404 846	7 663
<i>2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)</i>	363 480	0	363 480	476 491	0	476 491	113 011

BURMISTRZ
Robert Maciejczak

KIEROWNIK
Referatu Geodezji
Dorota Kozak

DYREKTOR
Wydziału Urbanistyki,
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Iwona Faron